

CASEDITRENTO.IT

RIVISTA E PORTALE IMMOBILIARE - SUL WEB OLTRE 3000 ANNUNCI



Altre proposte a pag. 1



ENGEL & VÖLKERS

www.engelvoelkers.com/trentino | trentino@engelvoelkers.com



VILLAZZANO:

Un nuovo concetto di abitazione residenziale è rappresentato da questo splendido progetto in fase di realizzazione, in prima collina di Trento, con vista panoramica sulla vallata. Un immobile studiato per la vita, con possibilità di totale personalizzazione sia del layout interno che delle finiture.

ULTIMA UNITÀ DISPONIBILE!

280 m²

3 camere da letto

5 bagni

Garage

Euro 698.000

TRENTO - Via Carlo Antonio Pilati, 11

t. **0461 1788300** interno 1

Siamo presenti anche a Rovereto - Via Roma, 5 • Madonna di Campiglio, via Cima Tosa, 49/1

Cestari Suardi

Le nostre
migliori
proposte
a pag.
4/5/6/7

TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009

TRENTO Viale Verona, 16
T. 0461.932296

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458

STUDIO 55

AGENZIA IMMOBILIARE

Trento - Via Vittorio Veneto, 120

tel. 0461/329384 - cell. 348/3551259

www.studio55.it

Le nostre migliori proposte a pag. 12



GEROSA CONSULTING

Via Brennero, 320 - Trento **0461 1413785**

info@gerosaconsulting.it

www.gerosaconsulting.it

Le nostre migliori proposte a pag. 10



AGENZIA IMMOBILIARE BATTISTI

LEVICO TERME Viale Dante, 78

BORGO VALSUGANA

Corso Ausugum, 2 - TN

Tel. **0461/753777**

Cel. **366/7219961** Borgo

Cel. **366/7219805** Levico

info@immobiliarebattisti.it



BORGO VALSUGANA

€ 215.000,00 In palazzina ristrutturata del centro storico, **appartamento** ampio e bello disposto su due livelli con **giardino di 65 mq**, cantine e sala hobby. Ristrutturato in parte nel 2000 e in parte pochi anni fa. Classe energetica D. Rif. 059



LEVICO TERME

€ 450.000,00 In ottima posizione, nelle campagne poste tra Novaledo e Levico, **maso con due appartamenti**, ampi spazi ad uso cantina/deposito, tettoia per automobili e **5.000 mq di terreno**. Classe energetica in fase di accertamento. Rif. 044

AFFITTI E ALTRE SOLUZIONI ANCHE SU www.immobiliarebattisti.it

Tanica

IMMOBILIARE

via Grazioli 73 - Trento

349.8752259 - 333.9701273

info@anicaimmobiliare.it

www.anicaimmobiliare.it

Le nostre migliori proposte a pag. 2



Via Prepositura 42 - Trento

348/6090726

Email: **489.zaniboni@fiaip.it**

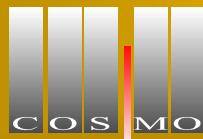


TRENTO - Via dei Paradisi, 15 TRENTO - Viale Rovereto, 5

T. 0461.234526 T. 0461.391764

Le nostre migliori proposte a pag. 8 - 9

info@soluzionecasa.tn.it www.soluzionecasa.tn.it



COS.MO. S.p.a. - Trento Via Gorizia, 76

tel. **0461 932330** cell. **366 5751145**

Le nostre migliori proposte a pag. 19

www.cosmocostruzioni.it



**TRENTO SUD:
RIF TN385:**

in contesto di recentissima costruzione con cappotto termico e impianto fotovoltaico, proponiamo all'ultimo piano un appartamento così composto: ingresso, cucina/soggiorno con accesso al terrazzo, disbrigo, stanza matrimoniale, seconda ampia stanza con pogggiolo, bagno finestrato. Compreso di comodo box auto in garage. Numerosi posti auto condominiali nel cortile pertinenziale. Libero da subito. APE B+



TRENTO: CRISTO RE: TN384:

all'ultimo piano, servito da ascensore, proponiamo appartamento totalmente ristrutturato nel 2016 così composto: ingresso, soggiorno con terrazzino esposto ad est, cucina semi-abitabile, camera matrimoniale, camera doppia con balcone, stanza singola, grande bagno finestrato con doccia. Completo cantina. Posti auto condominiali. A.P.E. in fase di definizione.



**LAGO DI GARDA:
RIF. TN389:**

In zona Torri del Benaco proponiamo in vendita in esclusiva villa di nuova costruzione con magnifica vista lago. La villa è disposta su due livelli ed è così composta: grande zona giorno con cucina in open space con accesso al terrazzo di oltre 70mq, 3 matrimoniali, 3 bagni, lavanderia, ripostiglio, cantina, ampio giardino privato e piscina. Completano la proprietà posti auto privati coperti. Certificata in Classe energetica A. Fine lavori 2022. Per maggiori informazioni 0461830080



QUARTIERE LE ALBERE:

una città nuova, un nuovo quartiere, un nuovo modo di vivere. Appartamenti di varia metratura, uffici e negozi. Casaclima B. Maggiori informazioni nel nostro ufficio presso il quartiere Le Albere Viale Della Costituzione n.7. Telefono 334-2452790 0461419161



**TRENTO
PIAZZA
G. CANTORE
RIF. TN341:**

Ultimi appartamenti in vendita in piccolo contesto con affaccio diretto sulla piazza composto da 15 appartamenti di varia metratura con cantina di in classe clima B+. Metrature da 57 a 75 mq. Maggiori informazioni in ufficio tel. 0461830080



TRENTO: TRENTO NORD: RIF. TN383:

In zona servitissima, proponiamo bilocale al terzo piano composto da: ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, bagno, stanza da letto matrimoniale, ripostiglio. Completo di posto auto coperto in garage. Libero da subito, APE ND.



TRENTO CENTRO STORICO: RIF. TN340:

in pieno centro storico, proponiamo immobile di pregio ristrutturato, all'ultimo piano, con ascensore, disposto su due livelli così composto: al piano inferiore, camera da letto con cabina armadio, seconda stanza, doppi servizi, zona lavanderia, zona studio; al piano superiore, grande openspace con soggiorno/cucina e ripostigli. Termoautonomo, con aria condizionata. Completo di cantina e posto auto pertinenziale. APE ND.

**MEZZOCORONA:
RIF. TN390:**

In zona centrale, proponiamo elegante attico, servito da ascensore, con vista aperta. Ampio ingresso, importante zona giorno con caratteristica stube, cucina abitabile con dispensa e zona pranzo, ripostiglio; nella zona notte: tre camere matrimoniali, doppi servizi finestrati, ripostiglio. Terrazzi e balconi perimetrali a tutto l'attico con vista aperta a 360 gradi. A completamento soffitta, cantina, grande garage di mq.83 e cortile di proprietà esclusiva. APE in fase di realizzazione.



**LOCALITA BRIONE (CONDINO)
DI TRENTO: RIF: TN368:**

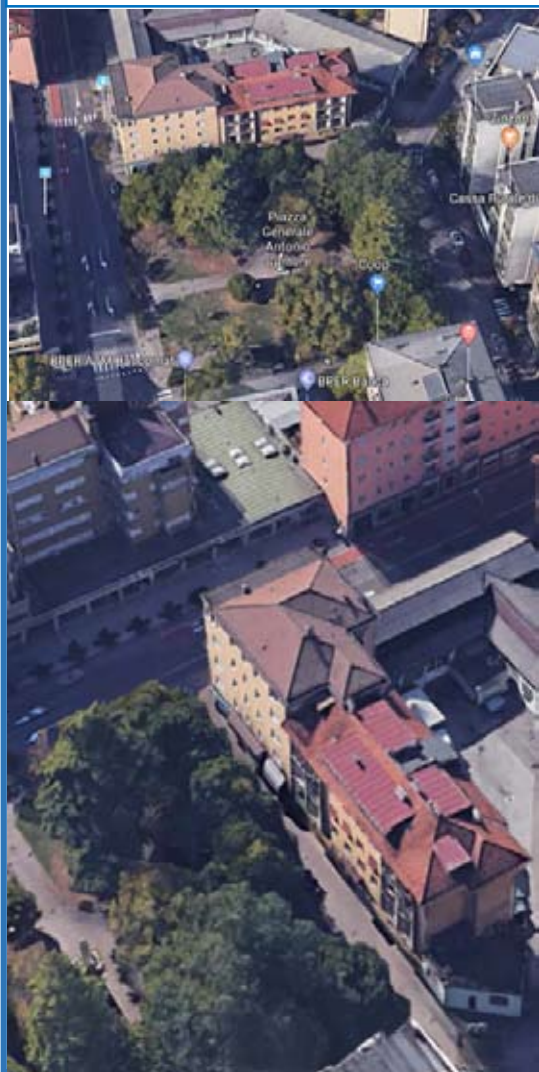
Vendesi stupendo chalet di ampia superficie, totalmente ristrutturato, con terreno di proprietà di 10.000 mq. APE ND

Trento, Via Linz 93



Immobiliare
Spinbau Srl

www.spinbau.it info@ited.it



P.zza Gen. Cantore, 6 – Trento (TN)

RISTRUTTURAZIONE CON AMPLIAMENTO

Nuovo ascensore, sopralzo e recupero del sottotetto, con nuova copertura, cappotto termico, riscaldamento autonomo

TRENTO QUARTIERE CRISTO RE

E' stata ultimata la ristrutturazione della palazzina di nostra proprietà in Piazza general Cantore 6 a Trento (TN). E' stata rimessa completamente a nuovo con rifacimento dell'involucro con **cappotto termico**, nuovi serramenti **triplo vetro**, nuove tapparelle motorizzate e cassonetti coibentati, nuova copertura in legno di tipo ventilato. Tutti gli appartamenti sono **termoautonomi**. Possibilità di fruire del **bonus fiscale** per le ristrutturazioni.

3 appartamenti in vendita.



Classe A - Riscaldamento e raffrescamento a pavimento
Deumidificazione - Triplo vetro

INFORMAZIONI 0461-830080 AGENZIA IMMOBILIARE DOLOMITI

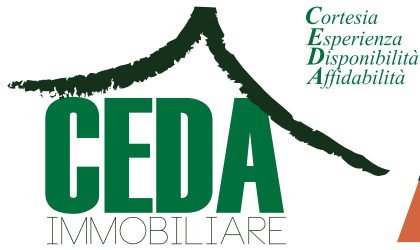


GARAGE E POSTI AUTO PERTINENZIALI

Vendiamo garage, box e posti auto coperti in autorimessa presidiata con cancello automatico, a partire da 16.000 €. Possibile detrazione 50% del costo di costruzione sull'imponibile IRPEF previsto del bonus ristrutturazioni per l'acquisto di garage, box o posto auto pertinenziale.

L'impresa Immobiliare Spinbau Srl rilascia una dichiarazione nella quale sono attestate le spese di realizzazione del box o posto auto.

VARIE METRATURE DISPONIBILI



VENDITE E LOCAZIONI RESIDENZIALI E COMMERCIALI • CONSULENZA IMMOBILIARE • RICERCA MIRATA IMMOBILIARISTIME • CONTRATTUALISTICA TRA PRIVATI

PROPOSTE RESIDENZIALI

PIEDICASTELLO – TRENTO: APPARTAMENTO TRILOCALE ULTIMO PIANO Palazzina storica sito all'ultimo piano con ascensore disposto su due livelli così composto: ingresso, primo bagno con doccia, camera matrimoniale con armadiature a muro e bagno in camera finestrato, zona cucina soggiorno. Al piano mansarda troviamo: ripostiglio e zona living utilizzabile come secondo soggiorno o come camera da letto. Garage
RIF. 3651 € 259.000

VILLA IN BOLGHERA: A P1: ingresso, sala da pranzo, cucina, soggiorno, **3 CAMERE MATRIMONIALI**, bagno fin, balcone, ripostiglio. A P2 (ultimo piano): corridoio, bagno Fin (vasca idromassaggio, sauna e doccia), locale palestra, camera matrimoniale con cabina armadio, studio con uscita su TERRAZZO A VASCA con stupenda vista. 1300 mq GIARDINO. Garage doppio a piano strada. Cantina nell'interrotto. Ape in fase di rilascio
RIF. 3636 TRATT. RIS.

QUARTIERE LE ALBERE
APPARTAMENTI VARIE METRATURE REALIZZATA DA RENZO PIANO, la zona è diventata negli anni un nuovo centro per le attività commerciali della città e sede di molte altre grandi realtà imprenditoriali. Immersi nel verde, certificati Casaclima B, questi appartamenti sono un'ottima soluzione per chi vuole acquistare casa in città senza rinunciare ai grandi spazi con portici e giardini. All'interno delle Albere non si parcheggiano le macchine: l'interrotto infatti garantisce più di 2000 posti auto per i residenti e per gli ospiti delle attività commerciali.
 • RIF A2325 BILOCALE
 • RIF A2351 App 3 STANZE 2 BAGNI
 • RIF A2347 App 2 STANZE 2 BAGNI
 • RIF A2549 ATTICO
ALTRE PROPOSTE E MAGGIORI INFORMAZIONI SUL NOSTRO SITO E SU APPUNTAMENTO IN UFFICIO

TRENTO VIA SAN BARTOLOMEO:

NOVITA'
MANSARDA: ingresso, soggiorno molto luminoso, cucina separata, 2 camere da letto, bagno finestrato ea 2 spazi adibiti a ripostiglio. Posti auto condominiali delimitati da stanga. Da rinnovare. È possibile ricavare una o due terrazze a vasca. Ape in fase di rilascio
RIF. 3687 € 183.000

TRENTO VIA MILANO

NOVITA'
APP RISTRUTTURATO 2 STANZE a P2 con ascensore: ingresso, cucina-soggiorno con balcone e ripostiglio, bagno fin, disimpegno, camera singola con terrazzino, camera matrimoniale. Cantina di pertinenza
RIF. 3677 € 274.000

TRENTO CLARINA: TRILOCALE CON POSTO AUTO E SOFFITTA a piano rialzato: ingresso, ripostiglio, corridoio, cucina-soggiorno con balcone, bagno fin, camera matrimoniale, camera singola. Classe En D, I.P.E. 145,87 kwh/m2
RIF. 3673 € 179.000

ROMAGNANO: CASA STORICA DA RISANARE: RUSTICO di fine 1700 su tre livelli fuori terra da 100 mq e uno interrato. Giardino di 100 mq attualmente utilizzato come orto. Interessante con eco-bonus ristrutturazione 110 %. Classe En G, I.P.E. in fase di definizione.
RIF 2591 € 250.000

OLTRECASTELLO RESTAURO RESIDENZA STORICA

VILLA BARBACOVÌ è una prestigiosa residenza del '700 ed è inserita nella tutela del patrimonio storico e artistico. Sarà oggetto di un intervento di restauro con la creazione di 4 unità abitative di prestigio. Le finiture saranno di pregio con pavimenti in legno e raffinate ceramiche. Possibilità di scelta delle finiture. Riscaldamento autonomo. Ape in fase di rilascio.
 • Ampio miniappartamento piano terra **€ 175.000 RIF 2360**
 • Mansarda 2 stanze **€ 350.000 RIF 2359**
 • Appartamento 2 stanze secondo piano **€ 335.000 RIF 2358**

VILLAZZANO: LUMINOSO QUADRILOCALE ULTIMO PIANO esposizione EST/OVEST. Ingresso, corridoio, **3 STANZE** (di cui 1 singola e 2 MATRIMONIALI), **2 BAGNI** (di cui uno finestrato), cucina abitabile, ampio soggiorno e grande poggiatesta esposto ad ovest con vista splendida sulla città. GARAGE Classe En D, I.P.E. 166,54 kWh/m2anno
RIF. 3654 € 310.000

IMMOBILE DI PRESTIGIO

VILLAZZANO: MANSARDA DI PRESTIGIO: ingresso, ripostiglio, soggiorno luminoso con terrazzo, cucina con ampia velux e balcone, zona notte composta da: **2 BAGNI** finestrati e **3 CAMERE DA LETTO MATRIMONIALI**. Locale a livello strada utilizzato come deposito con possibilità di ricavare il garage. Possibilità acquisto 2 posti auto Ape in fase di rilascio
RIF. P2559 € 450.000

AFFITTI TRENTO CITTA'

TRENTO VIA MARIGHETTO: APPARTAMENTO DI PRESTIGIO AMPIA METRATURA CON POSTO AUTO completamente arredato a primo piano composto di: ingresso, soggiorno, cucina, bagno giorno, 2 camere matrimoniali entrambe con bagno ensuite, 2 balconi. Disponibile da settembre Classe En D, I.P.E. 122,79
RIF 2561 € 1.100

CENTRO STORICO VIA BELLENZANI: BILOCALE appartamento completamente arredato libero dall'1 giugno. Cucina-soggiorno, ripostiglio, stanza matrimoniale, bagno finestrato. Classe En D, I.P.E. 155,44
RIF 3692 € 650

TRENTO VIA MARIGHETTO: appartamento completamente ristrutturato così composto: ingresso, cucina, bagno finestrato, camera matrimoniale, posto auto. Giardino condominiale di pertinenza delle tre unità. Disponibile da subito. Contratto annuale o periodi più brevi. Classe En D, I.P.E. 122,79
RIF 3698 € 700

BILOCALE CENTRO STORICO MANSARDATO CON BALCONE ULTIMO PIANO: in palazzo d'epoca COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO con ascensore. Travi a vista. Ingresso, soggiorno con cucina separabile da porta scorrevole, stanza matrimoniale, disbrigo, bagno con velux, balconcino. Riscaldamento a pavimento e aria condizionata. Arredato di blocco cucina e armadiature su misura. Esposizione ovest con vista sui tetti della città. Cantina. Disponibile da GIUGNO 2020 Classe En C, I.P.E. 80,00
RIF 3652 € 900

PER CONOSCERE TUTTE LE PROPOSTE VISITATE IL NOSTRO SITO

TRENTO Via Fogazzaro 27/29 - Tel. 0461 823004 info@cedaimmobiliare.it - www.cedaimmobiliare.it

SEGUICI ANCHE SU: Ceda Immobiliare



Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

www.castleimmobiliare.it



Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: luca.semeraro@caseditrento.it



MARTIGNANO

Vicino al centro e a tutti i servizi, esclusivo ultimo piano di spostato su due livelli, recentemente ristrutturato. A primo livello luminosa e spaziosa zona giorno con balcone e bagno finestrato, al piano superiore tre stanze, bagno finestrato e poggiatesta. Completano l'immobile cantina e garage. Classe B



VIA DELLE GHIAIE

In zona servita, ad ultimo piano ampio e luminoso appartamento recentemente ristrutturato. Ingresso, spazioso soggiorno con angolo cottura, doppi servizi, tre stanze e due balconi. Completo di cantina, soffitta e garage. A.P.E in fase di rilascio

LOCAZIONI



VIA SAN VIGILIO

Prestigioso appartamento arredato, con ingresso spaziosa zona giorno, due stanze e bagno. Termoautonomo, basse spese condominiali. A.P.E in fase di rilascio.



LEVICO TERME

In bifamigliare ampio appartamento libero su tre lati, recentemente ristrutturato. Ingresso, spaziosa zona giorno, doppi servizi, due stanze, ripostiglio e due balconi. Termoautonomo, completo di soffitta, posto auto e garage. Classe D



CENTRO STORICO

A pochi passi dal Duomo, a primo piano luminoso ufficio con spazioso ingresso, 4 locali e doppi servizi. Possibilità cambio di destinazione d'uso in appartamento. A.P.E in fase di rilascio



VIA SAN PIETRO

In palazzo storico recentemente ristrutturato, appartamento parzialmente arredato composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, doppi servizi e due stanze. Classe B



CRISTO RE

In nuova realizzazione ad elevato risparmio energetico, appartamenti di varie metrature con terrazzo, posti auto e garage. Possibilità scelta finiture e personalizzazione. Capitolato di alta qualità. Classe A+



PERGINE VALSUGANA

A pochi passi dal centro storico, in zona tranquilla e ben servita, luminoso appartamento a piano alto, libero su tre lati. Ingresso, cucina abitabile, soggiorno, tre stanze, studio, doppi servizi, ripostiglio e balconi. Possibilità di acquisto garage. Classe C 160,00 kwh/mq anno



CENTRO STORICO

In prestigioso palazzo recentemente ristrutturato, monolocale arredato con anti bagno e bagno. Libero subito. Classe C+



TRENTO NORD

In palazzina di recente costruzione, ad ultimo piano, luminoso appartamento, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno e balcone. Disponibilità immediata, possibilità acquisto garage. Classe A



ALTOPIANO DELLA VIGOLANA

Ad ultimo piano luminoso appartamento mansardato. Ingresso, zona giorno con splendida vista, due stanze, bagno finestrato, balconi e terrazzo. Completo di cantina e posti auto privati. Classe C



PIAZZA CANTORE

In piccola palazzina di sole 4 unità ampio appartamento ad ultimo piano, arredato. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, doppi servizi finestrati, due ampie stanze e balcone. Termoautonomo, basse spese condominiali, completo di cantina e posto auto privato. Classe C



TRENTO NORD

Vicino ai principali servizi, ad ultimo piano, ampio e luminoso appartamento con ingresso, spaziosa zona giorno, camera matrimoniale, bagno, cantina e posti auto condominiali. Classe E 213,06 kwh/mq anno



VILLAZZANO

In nuova realizzazione ad elevato risparmio energetico, ultimo piano con soggiorno angolo cottura, due stanze, doppi servizi e terrazzo. Completo di garage, possibilità personalizzazione interna. Classe A+



SAN PIO X

Ampio bilocale con ingresso, soggiorno - cottura, bagno, camera e balcone. Arredato, completo di garage, libero da agosto. A.P.E in fase di rilascio



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare



€ 180.000
TRENTO SUD

2 Stanze
1 Bagno
70 MQ

Cantina
C.E. B+
Rif: v216



€ 165.000
PERGINE

1 Stanza
1 Bagno
69 MQ

Garage
C.E. FV
Rif: v151



€ 185.000
VIA MALFATTI

2 Stanze
76 MQ
1 Bagno

CLASSE fv
Rif: v219



€ 385.000
VIA DELLA COLLINA

147 mq
2 Bagni
Terrazza

Garage
C.E. f.r.
Rif: v318



€ 135.000
TRENTO

1 Stanza
1 Bagno
42 MQ

Garage
C.E. C
Rif: v115



€ 298.000
VIA PALERMO

2 Stanze
98 mq
Balcone

Cantina
C.E. FV
Rif: v217



€ 340.000
VIA MATTEOTTI

127 mq
Terrazza
2 Bagno

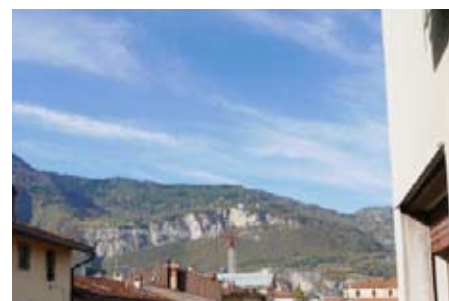
Cantina
C.E. FV
Rif: v112



€ 280.000
CASA SINGOLA

NUOVA
ALBIANO
C.E. FV

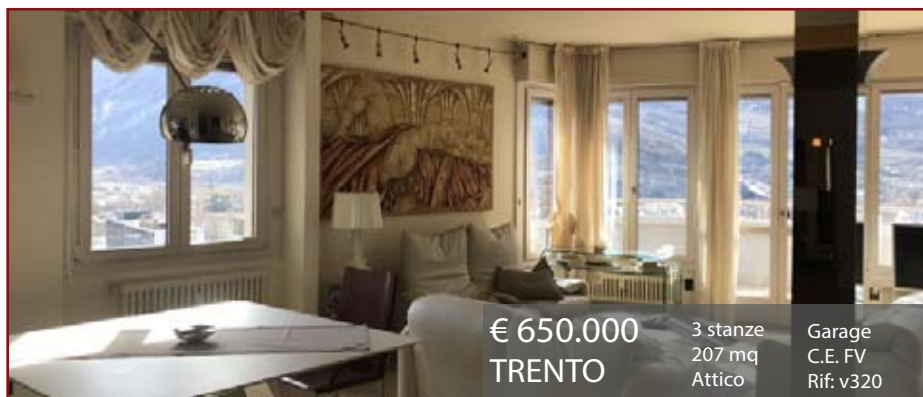
Rif: v612



€ 290.000
VIA BARBACOVI

3 Stanze
125 mq
Terrazzo

Cantina
C.E. FV
Rif: v340



€ 650.000
TRENTO

3 stanze
207 mq
Attico

Garage
C.E. FV
Rif: v320



€ 100.000
ALDENO

TERRA-CIELO
348 mq
4 piani

da ristrutturare
C.E. F.V.
Rif: v620

0461.390719

Corso 3 Novembre, 45 - TRENTO

Ai nostri consulenti immobiliari puoi **CHIEDERE** di più!



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare



€ 485.000
VILLAZZANO

Schiera di testa
223 mq
Giardino

Garage
C.E. FV
Rif: v624



€ 90.000
TRENTO NORD

40 mq
Posto auto
coperto

C.E. fv
Rif: v137



€ 280.000
CENTRO STORICO

172 mq
3 Stanze
2 Bagni

CL. F.V.
Rif: v305



€ 260.000
BASELGA di PINE'

120 MQ
GIARDINO
Garage

3 stanze
2 cantine
Rif: v314



€ 345.000
FERSINA

2 Stanze
1 Bagno
Terrazzo

Cantina
CLASSE F.V.
Rif: v255



€ 230.000
VALLELAGHI

3 stanze
3 bagni
190 mq

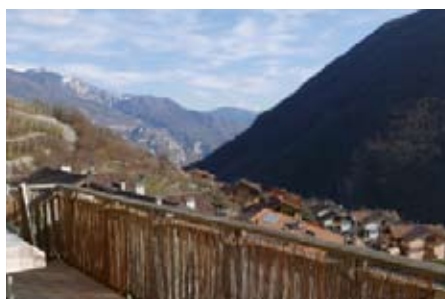
Deposito
C.E. FV
Rif: v303



€ 580.000
VILLA

Città
3 Bagni
324 mq

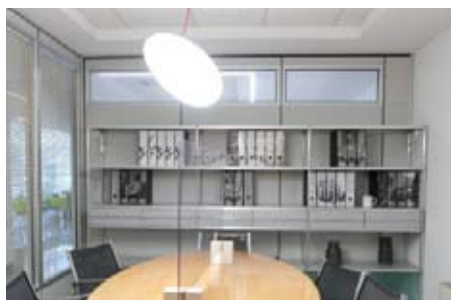
Giardino
C.E. D
Rif: v604



€ 190.000
ALDENO

2 stanze
84 mq
Terrazza

C.E. F.V.
Rif: v250



UFFICIO /
NEGOZIO

247 mq
4 bagni
3 posti auto

TRENTO
CL. F.V.
Rif: cv55



€ 385.000
VIA NICOLODI

3 stanze
2 balconi
ultimo piano

Garage
C.E. FV
Rif: v301



TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. 0461.981830

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com

340/2227487 - 348/8250248

345/3441448

VENDITE



VIA GOCCIADORO

DUE STANZE - In elegante contesto di recente costruzione vendiamo in esclusiva bicamere finalmente rifinito con bagno finestrato e due balconi completo di posto auto privato e garage - termoautonomo - APE in fase di rilascio - Rif. 18/2



CENTRO STORICO

QUATTRO STANZE - Vendiamo in esclusiva a quarto piano servito da ascensore luminoso appartamento di grande metratura con ampia zona giorno, quattro stanze da letto, due bagni finestrati e due ripostigli - possibilità garage - APE in fase di rilascio - Rif. 5/4



VIA MAZZINI

BICAMERE - In una delle vie più caratteristiche del centro storico disponibile in vendita ultimo appartamento a primo piano con ottima luminosità (con 5 finestre con affaccio sulla via) in palazzo di totale ristrutturazione servito da ascensore - importanti detrazioni fiscali (euro 114.000) - zona giorno esposto su via Mazzini, due camere da letto (matrimoniale e singola), ripostiglio e due bagni (di cui uno di servizio) - informazioni dettagliate in ufficio



MARTIGNANO

CASA A SCHIERA - Circondata da circa 15.000 mq di verde condominiale destinato a parco e giardini vendiamo schiera centrale di grande metratura con cucina abitabile, soggiorno, tre camere, studio, doppi servizi, balcone e terrazzo completa di cantina e garage doppio - cappotto, serramenti e tetto nuovi - disponibile da fine 2022 - presenti numerosi posti auto comuni - Classe energetica C+ (64,99 kWh/mq) - Rif. 2/V5



LAVIS

BILOCALE - A terzo piano vendiamo miniappartamento di grande metratura (con ulteriore stanza uso cabina armadio) - ristrutturato ed arredato a nuovo - completo di soffitta comune e ampia cantina - attualmente locato (possibilità acquisto immobile libero) - APE in fase di rilascio - Rif. 11/1



LOC. VELA

CASA SINGOLA - Circondata dal verde vendiamo in esclusiva casa singola finemente rifinita disposta su più livelli con terrazzo, cortile e giardino esterno - informazioni dettagliate in ufficio - trattativa riservata - Classe energetica C+ (77,59 kWh/mq) - Rif. 3/V



AD AMANTI DEL CENTRO

TRE STANZE - A terzo piano servito da ascensore vendiamo appartamento di grande metratura con ingresso, cucina abitabile, soggiorno, salotto, tre camere, due servizi finestrati e tre balconi completo di soffitta - da ristrutturare - APE in fase di rilascio - Rif. 13/3



ADIACENTE CASTELLO DEL BUONCONSIGLIO

BILOCALE - A primo piano vendiamo in esclusiva grazioso bilocale completamente arredato - già locato a persona referenziata - Classe energetica F (246,98 kWh/mq) - Rif. 9/1



GARDOLO

TRICAMERE - In via 4 Novembre in nuova realizzazione di sole 6 unità vendiamo appartamento con zona giorno, tre camere, bagno, ripostiglio e grande balcone - completa l'unità garage e posto auto privato - Classe energetica A - consegna marzo 2022 - Rif. 4/3



LUNGOFERSINA

DUE STANZE - In una delle zone più belle ed esclusive della città, vicina a tutti i principali servizi, trattiamo ampio bicamere in contesto di prestigio - l'unità con una metratura considerevole è dotata di due ampie terrazze con vista sul Fersina e due comodi poggioli - completa la proprietà una comoda cantina - Classe energetica C (113,30 kWh/mq) - Rif. 20/2



MARTIGNANO

DUE STANZE - Con splendida vista sulla città vendiamo luminoso appartamento con ampia zona giorno, due camere, bagno finestrato e due balconi - termoautonomo - APE in fase di rilascio - Rif. 21/2



VIGOLO VATTARO

PORZIONE DI CASA - Trattiamo in esclusiva porzione di casa disposta su tre livelli (ca. 180 mq totali) - completamente da ristrutturare - ideale per imprese - importanti recuperi fiscali - APE in fase di rilascio - Rif. 1/STAB

RICERCHIAMO FIGURE AMBIZIOSE E DINAMICHE DA INSERIRE NEL NOSTRO ORGANICO IN QUALITÀ DI AGENTE IMMOBILIARE



ENGEL & VÖLKERS

www.engelvoelkers.com/trentino | trentino@engelvoelkers.com



TRENTO (CENTRO STORICO) Elegante e spazioso appartamento mansardato nel cuore della città, con finiture di pregio e travi a vista.

Prezzo € 325.000



TRENTO (CENTRO STORICO) Esclusivo appartamento nel cuore del centro storico, composto da zona living, due camere e un bagno.

Prezzo € 490.000



TRENTO NORD Luminoso bilocale situato all'interno di una palazzina di recente costruzione, dotato di cantina, garage e vista sul parco.

Prezzo SU RICHIESTA



LAVIS Moderno appartamento con ampi balconi, tre camere da letto, due bagni e garage, in edificio di nuova realizzazione in classe A+.

Prezzo € 335.000



MEZZOLOMBARDO Riservato quadrilocale all'interno di un palazzo storico ristrutturato, con tre camere da letto, due bagni e ampio terrazzo.

Prezzo € 355.000



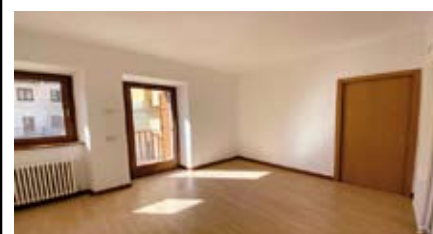
ROVERETO Elegante attico con tre camere da letto, due bagni, impreziosito da finiture di pregio e balcone con vista panoramica.

Prezzo SU RICHIESTA



MOLINA DI LEDRO Appartamento recentemente ristrutturato in stile moderno con dettagli di design, composto da tre camere e due bagni.

Prezzo SU RICHIESTA



ALA (loc. Chizzola) Accogliente appartamento con una camera da letto, un bagno, cantina e balcone, ideale come investimento.

Prezzo € 87.000



CLES

Esclusivo appartamento decorato da preziosi affreschi in posizione centrale, con affaccio su Piazza Granda e posto auto privato.

Prezzo € 600.000



CLES Luminoso loft totalmente personalizzabile, situato in posizione strategica con vista su Palazzo Assessorile nel cuore di Cles.

Prezzo € 290.000

IMMOBIL 3
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - VIA DORDI, 4
TEL. 0461.985336

INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



CORSO ALPINI

vendesi luminoso appartamento di mq 110 al 5° piano con ascensore composto da: ingresso, soggiorno, cucina, balcone, 2 camere, bagno, ripostiglio, soffitta e posto auto privato e locale per le bici. **Euro 235.000,00**



VIALE TRIESTE

vendesi appartamento ristrutturato a nuovo e arredato con mobili nuovi composto da soggiorno, angolo cottura, ampia camera matrimoniale servizio finestrato balcone. Posti auto condominiali. **Euro 180.000,00**



VIA BELEZANI

vendesi ufficio al primo piano completamente ristrutturato mq 130 composto di ampio salone divisibile con 3 finestre, bagno, antibagno, ripostiglio e sala attesa. **Euro 410.000,00**



MARTIGNANO

vendesi spaziosa schiera ampio soggiorno e cucina su due livelli con accesso al verde, 3 camere, 2 bagni, 1 studio con balcone e grande terrazza a vasca. Garage e cantina. Riscaldamento autonomo. cappotto e serramenti nuovi. 15 mila metri di parco comune. **Euro 420.000,00**



VILLAMONTAGNA

vendesi in piccola palazzina appartamento a piano terra composto da soggiorno con angolo cottura, 2 camere, bagno, cantina e garage. **Euro 255.000,00**



CIVEZZANO

vendesi luminoso appartamento in mansarda in centro composto da: 2 camere 2 bagni 1 ripostiglio 1 terrazza a vasca ampio soggiorno, cucina, 160 mq. **Euro 250.000,00**

Anica
IMMOBILIARE

via Grazioli 73 - Trento



333.9701273 - 349.8752259

info@anicaimmobiliare.it

www.anicaimmobiliare.it



CIVEZZANO

Nella parte centrale del paese, comoda a tutti i servizi, casa a schiera con giardino tenuta con cura e ben organizzata. Dispone di soggiorno, cucina abitabile separata, tre stanze, tre bagni e locale mansardato openspace. Di pertinenza garage doppio e posto auto esterno di proprietà. A.p.e. in fase di rilascio. **Euro 360.000.**



PIEDICASTELLO

In posizione tranquilla e silenziosa, casa singola in buono stato di manutenzione sviluppata su totali tre livelli. Si compone di soggiorno, cucina, due stanze, terza stanza/studio, due bagni finestrati e soffitta con possibilità di sopraelevazione. Piccolo orto e spazio esterno composto da terrazze piastrellate per un totale di 200 mq. Parcheggio per due autovetture. Cl. En. E, I.P.E. 213,72 kWh/m2 anno. **Euro 345.000.**



VILLAZZANO

In Via Valnigra, appartamento sito al terzo ed ultimo piano (senza ascensore) in palazzina di sole sei unità abitative. L'immobile è composto da spazioso soggiorno, cucina abitabile, tre stanze da letto, doppi servizi e due balconi. Di pertinenza ampio garage singolo e numerosi posti auto condominiali. Cl. En. G, I.P.E. 287,33 kWh/m2 anno. **Euro 299.000.**



LOC. VALLENE

In contesto di recente costruzione, di sole cinque unità abitative, appartamento mansardato con travi a vista sito a primo ed ultimo piano, composto da soggiorno con angolo cottura con uscita su un terrazzino, due stanze da letto (una matrimoniale con balcone ed una singola), disimpegno e bagno finestrato con doccia. Ampio garage singolo e numerosi posti auto condominiali. Cl. En. B, I.P.E. 51,00 kWh/m2 anno. **Euro 173.000.**



TRENTO, VIA G. GRAZIOLI n. 85 (SI RICEVE SU APPUNTAMENTO)



€ 428.000

VILLAZANO

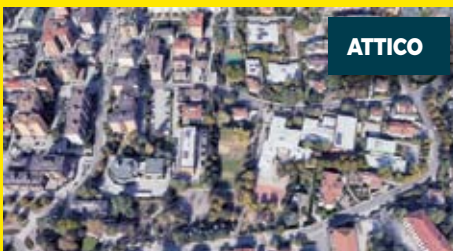
IN ESCLUSIVA vendiamo elegante e luminoso appartamento con fantastica vista sulla città, composto da: ingresso, soggiorno con uscita su terrazzo, cucina a vista, tre stanze, due bagni, ripostiglio/lavanderia, due poggianti, cantina e garage doppio. Palazzina signorile di recente costruzione a risparmio energetico. Riscaldamento a pavimento, tapparelle motorizzate, impianto di allarme. Classe Energetica B



€ 280.000

ZONA CORSO BUONARROTI

vendiamo in condominio signorile appartamento composto da: ampio e luminoso soggiorno con cucina a vista, stanza matrimoniale, stanza doppia, bagno finestrato, ripostiglio, due poggianti, cantina e garage di proprietà. Arredato. Libero da subito! Ape in fase di rilascio.



ATTICO

ZONA CLARINA

vendiamo splendido attico libero su quattro lati con tre grandi terrazzi: ampio soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, due bagni. Molto soleggiato con vista aperta. Possibilità di acquisto garage doppio, cantina e posto auto privato. Contesto recente e signorile. Classe Energetica A+.



€ 245.000

VASON DEL BONDONE

IN ESCLUSIVA vendiamo villetta singola in lotto di circa 1200mq, disposta su due livelli: ingresso, cucina, soggiorno, bagno finestrato, ripostiglio, salotto, quattro camere, secondo bagno, ampio balcone su quattro lati. Tetto recentemente sostituito. Vista Dolomiti. Ape di fase di rilascio.



€ 339.000

PERGINE CENTRO

vendiamo ampio e luminoso ultimo piano: grande soggiorno con stufa ad olle e soppalco, cucina abitabile, dispensa/lavanderia, due bagni, disbrigo notte, tre ampie camere, cabina armadio. Posto auto privato. Termoautonomo. Parzialmente arredato! Ape in fase di rilascio.



€ 298.000

POVO CENTRO

IN ESCLUSIVA vendiamo ampio appartamento rinnovato nel 2015: ingresso con armadio guardaroba, spazioso soggiorno-pranzo, balcone abitabile, angolo cucina, ripostiglio, disimpegno notte, due camere, due bagni, ulteriore balcone, cantina e garage. Termoautonomo. Ape in fase di rilascio.



€ 125.000

CALLIANO

vendiamo moderno miniappartamento a piano terra con ampia terrazza piastrellata: ingresso, soggiorno-cottura, stanza matrimoniale, bagno con doccia, ripostiglio esterno, cantina e posto auto assegnato. Parzialmente arredato. Disponibile subito! Ape in fase di rilascio



€ 215.000

ZONA UNIVERSITA' DI TRENTO

vendiamo luminoso miniappartamento all'ultimo piano in nuova ristrutturazione, completo di cantina. Scelta finiture. Consegna giugno 2021. Pannelli fotovoltaici. Riscaldamento a pavimento. Impianto di raffrescamento, Pompa di calore. Serramenti triplo vetro. Classe Energetica B



€ 209.000

VILLAZANO

vendiamo in piccola palazzina ULTIMO PIANO composto da: ingresso, soggiorno-cottura, due stanze, bagno finestrato, due poggianti, cantina. Termoautonomo. Posti auto condominiali. VISTA PANORAMICA. IDEALE ANCHE COME INVESTIMENTO! Ape in fase di rilascio



€ 1.250

TRENTO VIA GRAZIOLI

Affittiamo in palazzo storico ufficio ristrutturato a nuovo di circa 110 mq ultimo piano e composto da: ingresso, tre ampi locali, bagno finestrato, grande terrazzo, posto auto privato. Impianto di condizionamento. Finiture di pregio. Ape in fase di rilascio. Libero da subito!



A1C1523-TRENTO ZONA VIA DEI MILLE € 365.000,00 vende luminoso appartamento accuratamente ristrutturato ed ottimamente esposto. Ingresso, ampia zona giorno con moderna cucina a vista, balcone a sud, 2 stanze e 2 bagni. Cantina. Condizionatore. Finiture di pregio e ottime condizioni pari al nuovo. Piano alto con ascensore. Cl: D; IPE: 98,48 kWh/mq.



A1C1493-TRENTO VIA GRAZIO- LI ULTIMO PIANO € 680.000,00 vende signorile appartamento con ascensore in palazzina storica con giardino recentemente ristrutturata. L'immobile è disposto su due livelli ed è così composto: zona giorno con ingresso, salone di circa 50 mq., cucina abitabile, w.c., stileria, ripostiglio e scala interna. Zona notte ad ultimo livello con 4 stanze e 2 bagni. Garage circa 24 mq. E posto auto in cortile. Termoautonomo. Cl: D; IPE: 128,40 kWh/mq. Info 335 8173116



A1C1527-TRENTO VIA GIUSTI € 540.000,00 vende in piccola palazzina luminoso appartamento di circa 190 mq. in ottime condizioni disposto su due livelli e libero su tre lati con poggolo rivolto a ovest, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, 4 stanze, 2 bagni finestrati, terrazzino, e locale lavanderia/stiferia. L'immobile con un limitato intervento si presta anche ad essere diviso in due unità abitative indipendenti. Due posti auto e due ampie cantine. Cl: D; IPE: 117,76 kWh/mq. Info 3358173116.



A1C1416-TRENTO POVO € 550.000,00 vende caratteristica porzione di casa terracielo in posizione panoramica e soleggiata con vista aperta sulla valle. Ingresso indipendente, ampia zona giorno, 4 camere, 2 bagni, balconi, cantine e giardino esclusivo di circa 100 mq. Ottimo stato. Esposizione sud - ovest. Cl: E; IPE: 195,06 kWh/mq.



A1C1519-TRENTO CITTA' € 490.000,00 vende nuovo signorile appartamento a piano alto con grande terrazzo esposto a sud. L'immobile è composto da: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, tre bagni, lavanderia e ripostiglio. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento, domotica. Grande garage. Prezzo impegnativo, informazioni in agenzia. Carlo 3358173116. Cl: A; IPE: 19,88 kWh/mq



A1C1362-TRENTO VILLAZ- ZANO CENTRO € 490.000,00 vende in piccola palazzina di sole 3 unità abitative, nuovo e intero ultimo piano libero su 4 lati A piano terra eventuale locale hobbies/studio e 3 posti auto ad € 30.000,00. Termoautonomo e spese condominiali minime. Cappotto, pannelli solari e tapparelle elettriche. Finiture di pregio. Cl: A; IPE: 17,76 kWh/mq

Cestari Suardi



TRENTO Via Malta, 19

T. 0461.933009

info@cestarisuardi.it



A1C1489-TRENTO CENTRO CITTA' € 330.000,00 vende appartamento libero su 3 lati RISTRUTTURATO A NUOVO. Ingresso, luminoso soggiorno con cucina, disimpegno, 2 stanze da letto, 2 bagni F + C, cantina e soffitta. Cappotto, serramenti in legno triplo vetro antisfondamento con zanzariera e tapparelle elettriche, riscaldamento a pavimento con caldaia a condensazione, ricambio d'aria meccanizzato, predisposizione aria condizionata e impianto di allarme di qualità. Possibilità di cessione del recupero fiscale. Cl: B; IPE: 19,25 kWh/mq



A1C1480-TENNA CON GIARDINO € 330.000,00 a pochi minuti dai laghi di Caldonazzo e Levico, in posizione soleggiata e tranquilla, appartamento in piccola palazzina di recente costruzione e in ottimo stato con spazioso giardino privato ottimamente esposto e libero su 3 lati (est-sud-ovest). Ingresso, soggiorno con moderna cucina a vista, ripostiglio, disbrigo, 3 stanze, bagni e 3 posti auto di proprietà esclusiva. Termoautonomo. Cl: C; IPE: 87,65 kWh/mq



A1C1509-TRENTO ADIACENTE CENTRO STORICO € 540.000,00 vende a quinto piano in posizione tranquilla luminoso e signorile appartamento termoautonomo così composto: ingresso, grande salone con poggolo, cucina abitabile, due grandi stanze matrimoniali con cabina armadio, terza stanza, due bagni finestrati, lavanderia e grande cantina. Possibilità di realizzare quarta stanza. Cortile con posti auto esterni in affitto. Cl: D; IPE: 125,78 kWh/mq.



A1C1505-TRENTO BOLGHERA € 275.000,00 vende in piccola palazzina a terzo piano spazioso e luminoso appartamento con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre spaziose stanze, bagno finestrato, 3 poggoli, soffitta e grande cantina. Cl: C; IPE: 115,25 kWh/mq. Info 335 8173116



A1C1497-TRENTO ZONA GABBILO € 128.000,00 vende in contesto residenziale molto tranquillo, miniappartamento est-ovest composto da ingresso con cucinotto, soggiorno, stanze da letto, ripostiglio e bagno. Posti auto condominiali. Cl: D; IPE: 123,748 kWh/mq.



A1C1478-TRENTO VIA MARI- GHETTO € 270.000,00 vende appartamento a primo piano in piccola palazzina di sole quattro unità abitative così composto: ingresso, cucina abitabile e soggiorno con terrazzino a sud, corridoio, 3 stanze, due bagni e poggolo. Serramenti nuovi, aria condizionata, allarme. Cantina. Eventuale garage a parte. Posti auto condominiali. Cl: D IPE: 174,78 kWh/mq.



A1C1518-TRENTO LUNGO FERSINA € 395.000,00 vende ampio appartamento con 3 balconi in elegante condominio ben abitato. Recentemente ristrutturato con finiture di pregio e in perfetto stato. Ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 stanze matrimoniali, bagno f., ripostiglio e cantina. Possibilità realizzare terza stanza. Posizione tranquilla. Cl: D; IPE: 111,25 kWh/mca.



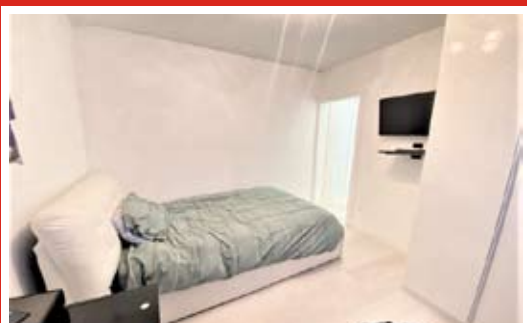
A1C1423-TRENTO BOL- GHERA in nuova e prestigiosa palazzina classe A+ di sole 9 unità vende nuovo appartamento a piano intermedio con terrazzino e vista aperta. Garage, posti auto esterni. Possibilità scelta finiture interne. TRATTATIVA RISERVATA. Info 335 8173116

Cestari Suardini

T. 0461.932296

TRENTO Viale Verona, 16

www.cestarisuardi.it



A3C1572-ALDENO € 245.000,00 vendesi porzione di casa terra/cielo totalmente ristrutturata, composta da: terrazzo d'ingresso, deposito, cucina abitabile, soggiorno, disbrigo, bagno con doccia, scala; a piano primo: studio, camera matrimoniale con cabina armadio e bagno, disbrigo, 2 balconi e scala; piano secondo: disimpegno, due camere, bagno finestrato e balcone. Completa la proprietà la soffitta. Riscaldamento autonomo. Aria condizionata. No spese condominiali. Vendita completamente arredata. Cl: E; IPE: 234,29 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1419-TRENTO PIEDICASTELLO € 275.000,00 in nuova palazzina vendesi ultimo appartamento al grezzo a piano terra composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, ripostiglio, camera da letto matrimoniale, due camere doppie, bagno finestrato, posto auto e giardino di 80 mq. Possibilità acquisto garage. Cl: B; IPE: 55,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



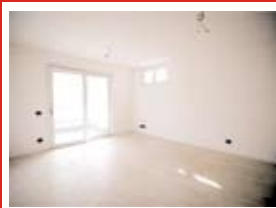
A3C1567-TRENTO PIAZZA CANTORE € 125.000,00 vendesi appartamento piano primo, abitabile da subito, così disposto: soggiorno con angolo cottura, disbrigo con zona armadio, camera da letto matrimoniale, seconda camera e bagno finestrato con velux. Possibilità di acquisto arredi. Riscaldamento autonomo e basse spese di condominio. Zona comoda a tutti i servizi. Cl: D; IPE: 156,93 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1548-TRENTO ZONA SAN PIO X € 143.000,00 vendesi appartamento piano primo, abitabile da subito, così disposto: ingresso, cucina abitabile, disbrigo, camera da letto matrimoniale, seconda camera, ripostiglio, bagno con vasca e cantina. Possibilità di acquisto arredi. Zona comoda a tutti i servizi. Cl: C; IPE: 96,93 kWh/mq. **Info 347 0438976**



A3C1467-TRENTO SUD € 109.000,00 vendesi caratteristica casa storica appartamento ultimo piano così composto: ingresso/disbrigo, soggiorno con angolo cottura, bagno con doccia e camera da letto matrimoniale. Posto auto assegnato. Casa di 6 unità abitative. Riscaldamento autonomo. esposto sud/est; Cl: G; IPE: 507,70 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1536-TRENTO CLARINA € 260.000,00 in nuova palazzina vendesi appartamento piano secondo composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale, ripostiglio con lavatrice, disbrigo, camera doppia, bagno finestrato e terrazzo tutto ad ovest. Garage e cantina a partire da euro 30.000. Possibilità scelta finiture. Posti auto condominiali. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1506-TRENTO GARDOLLO € 128.000,00 in condominio ben tenuto vendesi appartamento a piano alto con buona esposizione, così disposto: ingresso, 2 camere da letto, 1 bagno, cucina-soggiorno, un balcone. Posti auto condominiali. Ascensore. Possibilità di garage. Cl: D; IPE: 152,79 kWh/mq. **Info 320 4549760**



A3C1502-TRENTO SAN PIO X € 230.000,00 in condominio ben tenuto vendesi appartamento a piano alto strepitosamente esposto al sole, così disposto: ingresso, disbrigo, due matrimoniali, terza camera, 1 bagno, cucina, soggiorno, ripostiglio, due balconi. Posti auto condominiali. Ascensore. Cl: G; IPE: 297,23 kWh/mq. **Info 347 0438976**



A3C1574-TRENTO ZONA CORSO BUONARROTI € 275.000,00 a pochi passi dal centro, vendesi appartamento primo piano così disposto: soggiorno con cucina a vista, disbrigo, bagno finestrato con vasca, camera matrimoniale, camera doppia e due balconi. Completano la proprietà la cantina di 10 mq ed il comodo garage. Posti auto condominiali. Possibilità acquisto arredi. Cl: D; IPE: 157,49 kWh/mq. **Info 320 4549760**



A3C1556-TRENTO MATTARELLO € 245.000,00 Vendesi appartamento a piano primo così composto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, due camere da letto, bagno con doccia, disbrigo e terrazzo esposizione ovest. Possibilità acquisto garage grande ad € 25.000,00. Zona comoda e ben servita. Cl: D; IPE: 153,50 kWh/mq. **Info 3204549760**



A3C1463-TRENTO ZONA FOGAZZARO € 230.000,00 vendesi a primo piano appartamento da ristrutturare, così composto: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale, due camere singole, bagno finestrato, disbrigo, ripostiglio e balcone ad est. Completano la proprietà la cantina e la soffitta. Possibilità acquisto garage. Cl.: E; IPE: 127,12 kWh/mq. **Info 347 0438976**



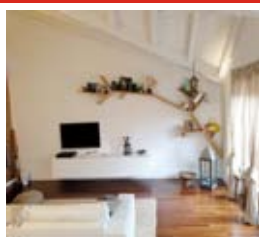
A3C1585-TRENTO VELA € 335.000,00 vendesi villetta a schiera di testa pronta abitare, così disposta: piano interrato: centrale termica, cantina sottoscala e garage; piano terra: cortile di 18 mq; piano rialzato: ingresso, cucina abitabile, ampio soggiorno, disbrigo, bagno di servizio, balcone e scala; Piano primo: camera matrimoniale, due stanze, disbrigo, bagno finestrato e due balconi; sottotetto: soffitta pavimentata di 40 mq. Possibilità acquisto arredi. Cl: G; IPE: 310,91 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1501-TRENTO ZONA TOP CENTER € 210.000,00 vendesi appartamento piano alto, pronto abitare, così disposto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto matrimoniali, disbrigo, bagno con vasca e balcone ad ovest. Possibilità arredi. Infissi esterni nuovi. Aria condizionata. Tapparelle elettriche. Posti auto condominiali. Cl: B; IPE: 40,26 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1560-TRENTO SAN DONA' € 570.000,00 vendesi bifamiliare terra cielo in zona molto tranquilla, già suddivisa in due unità abitative e così composta: piano terra: cortile, cantina e garage con tre posti auto; piano primo: ingresso, cucina a vista, soggiorno, disbrigo, bagno finestrato, due camere da letto matrimoniali, terrazzo/cortile e balcone; Piano secondo: scala d'accesso esterna con poggolo, ingresso, soggiorno con cucina a vista, due camere da letto, bagno finestrato e balcone. Possibilità acquisto arredi. Cl: D; IPE: 130,91 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A2C1949-CHIZZOLA DI ALA € 187.000,00 PREZZO SCONTATO!! accogliente mansarda travi a vista con ingresso indipendente di recente costruzione. Composto da ingresso, gradevole ed ampia zona giorno a sud con caminetto, disbrigo, tre stanze da letto, bagno finestrato, due ampi balconi. A piano interrato comodo garage di 22 mq. In perfette condizioni, con ottime finiture interne, venduto con gran parte dell'arredamento attualmente inserito. Cl. B; IPE: 54,12 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1891 - POMAROLO € 235.000,00 nel cuore del paese, in casa di sole 3 unità grande appartamento mansarda di 185 mq. con ingresso, bellissimo soggiorno con caminetto e vetrata su terrazzo tutto al sole, cucina abitabile, disbrigo, ripostiglio, bagno, 3 stanze letto. Di proprietà esclusiva orto e garage di 31 mq. Cl. E; IPE: 217,11 KWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C1959-ROVERETO ZONA COLINARE DI MARCO € 158.000,00 super soleggiato appartamento libero su 3 lati ultimo piano servito da ascensore: ingresso, soggiorno con cucinotto a vista e terrazzino con vista e ripostiglio con caldaia esterna, disbrigo, bagno finestrato, 2 stanze da letto. Di proprietà, grande sottotetto, cantina spazioso garage, 2 posti auto e cortile dove poter avere uno spazio all'aperto. Cl. C; IPE: 79,18 KWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2011-CHIZZOLA DI ALA € 127.000,00 Grande porzione di casa indipendente terra letto composto da tratto di cortile recintato a piano terra con tettoia coperta per parcheggio, garage, ed ampia cantina. La casa si sviluppa su due piani ed è composta da soggiorno, cucina separata abitabile, tre stanze da letto, studio, due bagni, due balconi. L'immobile si presenta in discrete condizioni, prontamente abitabile con piccoli lavori di miglioria. Ideale per chi ama l'indipendenza e gli spazi abbondanti!! Cl. G; IPE: 304,59 KWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1905-NOGAREDO € 690.000,00 Incantevole villa composta a piano terra da ingresso, immenso salone con ampie aperture scorrevoli sul giardino e con tetto in legno a vista, stufa ad ole e zona caminetto, ampia cucina abitabile; due stanze da letto matrimoniali, due ampie stanze da letto singole, doppi servizi finestrati. Soppalco/studio con vista sul salone. Veranda in parte coperta provvista di barbecue con camino e stupenda vista sulla Vallagarina. Giardino di circa 800 metri. Due garage per un totale di tre posti macchina, cantina, lavanderia e stube tirolese. Cl. C; IPE: 112,30 KWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2007-ROVERETO CENTRO VIA MATTEO DEL BEN € 170.000,00 ampio appartamento con ingresso, soggiorno con balcone a sud, cucina separata abitabile, disbrigo, due stanze da letto matrimoniali, bagno finestrato. Cantina. Palazzina con ascensore. Cl. D; IPE: 182,15 KWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C1990-A2 KM DA CALLIANO AFFASCINANTE CASALE IN SASSO € 690.000,00 antico casale tutto in sasso a vista, originariamente un vecchio mulino, circondato da oltre 11.000 mq. di terreno. Il casale si sviluppa su due piani distinti con 2 grandi appartamenti di circa 170 mq. cadauno con ingresso, salone con cucina a vista e stufa ad ole, antichi porticati con travi in legno sapientemente recuperati, 3+ camere da letto, balconi vista rio, doppi bagni. A piano seminterrato troviamo la centrale termica, 2 cantine e garage. Dall'adiacente vecchio granaio è stato ricavato di recente un grazioso miniappartamento disposto su due livelli completamente ristrutturato. Nel terreno insistono due stalle ideali per chi vuole avere animali. Cl. D; IPE: 140,23 KWh/mq. **Info 335 6675161**

ROVERETO C.so Rosmini, 30 T. 0464.424458

www.cestarisuardi.it



Cestari Suarai



A2C2008-ALAS MARGHERITA € 269.000,00 SUPER PANORAMICA, villa a schiera in contesto di assoluto prestigio e molto panoramica. La casa è composta da piano terra con accesso da piccolo giardino, zona giorno open space, bagno di servizio finestrato, ampio balcone sul lato ovest. Primo piano con tre stanze da letto, cabina armadio, secondo bagno finestrato ed ampio balcone sul lato ovest. A piano seminterrato garage doppio e locale pluriservizio cantina/lavanderia. Riscaldamento autonomo, pannelli solari e pochissime spese di gestione!! Cl. D; IPE: 127,37 KWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1900-ROVERETO CITTA' A PREZZO RIBASSATO!! in zona residenziale molto tranquilla e servita vendiamo attico in nuova prestigiosa palazzina di sole otto unità abitative: 4 stanze da letto, tre bagni, ampia zona giorno con gradevole terrazzo, A piano interrato, grande garage di circa 75 mq., e cantina. Detrazioni fiscali sul costo di costruzione del garage!! PEZZO UNICO!! Cl. A+; IPE: 28,00 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1939-ROVERETO CENTRALISSIMO!! In contesto di assoluto prestigio, pieno di luce, libero su tre lati. Appartamento con ingresso, stupenda zona giorno con uscita su terrazzo coperto di 40 mq., disbrigo, tre comode stanze da letto, doppi servizi. Cantina e possibilità di garage singolo o doppio!! Nel cuore di Rovereto con possibilità di scelta delle finiture interne. La palazzina è dotata di finiture di assoluto pregio e di tutti i più elevati standard qualitativi costruttivi: cappotto esterno, pannelli solari, pannelli fotovoltaici, riscaldamento a pavimento, ascensore, ecc. Cl. A+; IPE: 28,60 KWh/mq. **Info 335 5616956**



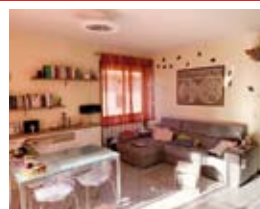
A2C1978-ROVERETO VIA DRIO-POZZO € 185.000,00 in una delle zone più ambite della città, appartamento in piccolo contesto composto da ingresso, luminoso soggiorno con uscita su balcone a sud, cucina separata abitabile con uscita su secondo balcone, disbrigo/ripostiglio, comoda stanza da letto matrimoniale, stanza singola di buone dimensioni, bagno finestrato. A piano interrato garage con annessa cantina. Posti auto scoperti condominiali in cortile privato e parco condominiale. Cl. D; IPE: 185,79 KWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1963-TOLDI DI NORIGLIO € 488.000,00 in uno dei borghi più belli d'Italia... Prestigioso rustico in sasso composto da due unità abitative. A piano terra miniappartamento con proprio ingresso indipendente, soggiorno con angolo cottura ad avvolto, ampia stanza da letto, bagno. A primo piano con ingresso privato, l'appartamento padronale composto da anosa stanza/ingresso, accogliente cucina con zona pranzo ed angolo relax con caminetto, bagno di servizio. A secondo piano splendido e spazioso soggiorno con stufa ad ole, zona studio/libreria, bagno finestrato; a terzo piano mansardato travi a vista, grande camera padronale, stanza matrimoniale con cabina armadio, stanza singola e bagno finestrato con velux. CASA E CONTESTO DAL FASCINO UNICO. Cl. E; IPE: 190,25 KWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1968-ROVERETO CENTRALISSIMO, il sole e la vista te la offre l'appartamento, le finiture le puoi scegliere tu. Piano alto in fase di ristrutturazione con possibilità scelta delle finiture. Ingresso, salone con grande cucina a vista balcone ad angolo, bagno di servizio, disbrigo con separazione zona notte, ripostiglio/lavanderia, bagno finestrato con balconcino, 2 stanze matrimoniali ed una singola, balcone. A piano interrato grande cantina. Interessante formula di recupero fiscale dei lavori di ristrutturazione!! Possibilità di box auto nelle vicinanze. Cl. D; IPE: 179,69 KWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C1993-MORI € 144.000,00 appartamento ottimamente esposto e prontamente abitabile con ingresso, soggiorno con cottura e gradevole terrazzino con tenda da sole rivolto a sud, ripostiglio/lavanderia, disbrigo, bagno con cabina doccia e doppio lavandino, 2 comode stanze da letto con secondo balcone. A piano interrato cantina e piccolo garage Cl. E; IPE: 213,90 KWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C1984-VOLANO € 298.000,00 vende casa singola da riattare composta da appartamento di 160 mq. a primo piano; sottotetto con possibilità di ricavare una o più unità abitative e piano terra di 160 mq. dove ricavare garage e locali accessori. Piena di luce e sole, immobile ideale per poter beneficiare delle attuali detrazioni fiscali!! Cl. E; IPE: 204,67 KWh/mq. **Info 3355616956**

COMMERCIALI Gestari Suarai

TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458



A2C1924-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE DI VIA DEL GARDA € 192.000,00 vende pratico magazzino di 385 mq. posto a piano interrato con comodo accesso, altezza interna di 4 metri. Dotato di impianto di illuminazione e portone motorizzato. Struttura recente in perfette condizioni. **Info 335 5616956**



A2C1981-MORI ZONA INDUSTRIALE. vende capannone di 500 mq. + 60 mq di soppalco + cortile esterno di circa 370 mq. Altezza interna di 5 metri. Sono presenti luminosi uffici con propri servizi e spogliatoi con ulteriori servizi e doccia. Il capannone si presenta in perfette condizioni, pieno di luce naturale con finestre laterali e lucernari. Dotato di impianto di illuminazione e di impianto di riscaldamento. Cl: D IPE: 35,29 kWh/mca. **Info 335 5616956**



A1C1526-TRENTO RAVINA € 550.000,00 vende comodo e recente capannone di ca. 600 mq. con altezza max 9,60 md dotato di impianto elettrico, corpi illuminanti, portone industriale, uffici ca. 300 mq, piazzale recintato e posti auto in comproprietà, cancello elettrico. **Info 335 8076378**



A1C1528-LAVIS ZONA INDUSTRIALE € 450.000,00 vende capannone / magazzino di ca 600 mq e altezza 8,50 m. dotato di piccolo ufficio a p.t. e appartamento per custode a primo piano, corpi illuminanti, portone industriale, bagno, piazzale condominiale. **Info 335 8076378**



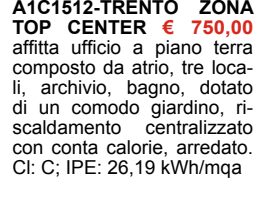
A1C1512-TRENTO ZONA TOP CENTER € 750,00 affitta ufficio a piano terra composto da atrio, tre locali, archivio, bagno, dotato di un comodo giardino, riscaldamento centralizzato con conta calorie, arredato. Cl: C; IPE: 26,19 kWh/mq



A1C1513-TRENTO SUD € 94.000,00 ufficio a piano terra con ingresso indipendente, 2 vetrine e posto auto di proprietà. Termoautonomo. Libero da subito. Comodo e vicino al casello autostradale e tangenziale. **Zona in forte espansione residenziale e commerciale.**



A1C1524-TRENTO SPINI DI GARDOLO vende nuovo capannone industriale di 4.800 mq, altezza 12,50 m, dotato di 5 portoni industriali, ampio piazzale circostante, possibilità di realizzare uffici su tre piani. Informazioni solo in ufficio. **Info 335 8076378**



A1C1430-PERGINE TERRENO EDIFICABILE PRODUTTIVO vende in ottima posizione di 6.829 mq con la possibilità di costruire un capannone fino a 3.940 mq, altezza 12 m e ampio piazzale recintato. **Info 335 8076378**



A2C1735-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE. vende in recente struttura capannone composto a piano strada da laboratorio per circa 150 mq, con altezza interna di circa 6 metri; sala riunioni, uffici e servizi per circa 100 mq.; a primo piano altri uffici di rappresentanza, servizi ed archivio per circa 130 mq. A piano strada piazzale di esclusiva proprietà per circa 105 mq. Struttura in perfette condizioni, luminosissimo e con ottima visibilità. Adatto per attività artigianale/commerciale. Cl D; IPE: 48,35 Kwh/mq **Info 335 5616956**



A1C1508-TRENTO RONCAFORT € 1.600,00 affitta capannone di 410 mqc dotato di ufficio, altezza 4,45 m, piazzale circostante, libero subito. **Info 335 8076378**



A2C1957-ROVERETO ZONA CORSO ROSMINI € 99.000,00!!! GRADEVOLE, PICCOLO UFFICIO, in posto strategico vicino a tutto!! composto da ingresso, due uffici, anti bagno, bagno, balcone a sud. A piano interrato posto auto coperto privato!! In perfette condizioni, venduto parzialmente arredato con pochissime spese di gestione. Riscaldamento autonomo. Disponibilità immediata! Cl: D; IPE: 36,18 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1521-ROVERETO SUD vende terreno agricolo di circa 6.700 mq. piantato a traminer; impianto nuovo a guyot con pozzo privato. Terreno completamente pianeggiante, praticissimo da lavorare, con due comodi accessi. **Info 335 5616956**



A2C1883-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE, vende area industriale libera su tre lati per una superficie di circa 54.000 mq. Area praticissima e vicina a tutte le arterie stradali principali quali autostrada e statale. Ideale per logistica, l'area, con più accessi permette di essere frazionata in due / tre unità. Trattativa riservata. **Info 335 5616956**



A2C1916-VILLA LAGARINA, vende luminoso capannone / laboratorio di 900 mq. commerciali posto a piano seminterrato con servizi, piazzale di proprietà di circa 1.600 mq. Altezza interna di 4,5 metri e 3,80 metri. Tutto cablato, con impianto di riscaldamento e di illuminazione. Struttura in buone condizioni, prontamente disponibile!! **Info 335 5616956**



Via dei Paradisi, n. 15 - 38122 TRENTO (TN)
 Tel. 0461.234526
 Viale Rovereto, n. 5 - 38122 TRENTO (TN)
 Tel. 0461.391764
info@soluzionecasa.tn.it

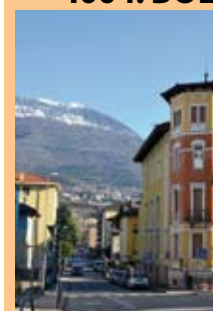
A030: ZONA



IN PRIMA CINTUR
 STORICO, ELEGAN
 tamento a nuov
 TIMO PIANO. Ing
 soggiorno-cottur
 moniale e ampio
 lavanderia. Possi
 affitto. Spese co
 sorie. PARZIALME
 T.A., Cl. En. N.D.



I004: BOL



RARO APPARTAME
 NETTI in PREGIATO
 composto di sole
 Ampio ingresso,
 ampia zona living
 zo e salotto, 2 cam
 balconi, 2 stanze d
 vizi finestrati, lavan
 Raro garage di 30 m
 vati e ampia cantin
 unico nel suo gene
 re **. Cl. En. N.D.



CENTRO STORICO

A001: CENTRO STORICO: IN SPLENDIDO PALAZZO STORICO recentemente ristrutturato, proponiamo ottimo monolocale esposto a sud servito da ascensore. Ingresso arredabile con portoncino blindato, zona giorno/notte con cucina a scomparsa, bagno cieco con doccia. T.A., Cl. En. N.D.

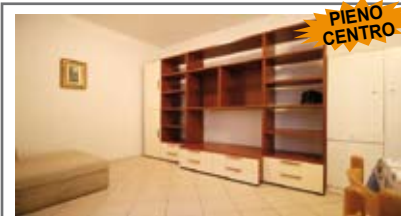
€ 200.000



CENTRO STORICO

A013: PERGINE: IN PIENO CENTRO STORICO, grande mini appartamento al terzo piano in palazzo con ascensore. Soggiorno - cucina, camera matrimoniale e bagno. Posto bici coperto !!! OTTIMO PER INVESTIMENTO !!! . T.A., Cl. En. D

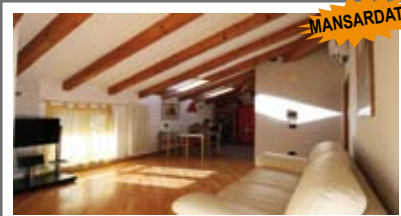
€ 105.000



PIENO CENTRO

A028: CENTRO STORICO: IN PIENO CENTRO STORICO, comodo miniappartamento sbarriato: ingresso su soggiorno-cottura, disbrigo, stanza matrimoniale e bagno. Spese condominiali irrisorie. COMPLETAMENTE ARREDATO. T.A., Cl. En. F

€ 145.000



MANSARDATO

B009: CIVEZZANO: SPLENDIDO ULTIMO PIANO IN CENTRO, con luminoso living con zona soggiorno e zona cottura, balcone, disbrigo arredabile, generosa stanza matrimoniale, grande camera doppia e bagno finestrato. Grande garage. T.A., Cl. En. N.D.

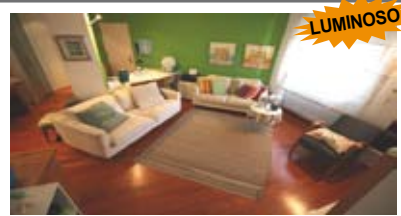
€ 229.000



AMPIA TERRAZZA

B028: CADINE: LUMINOSISSIMO 2 STANZE CON TERRAZZA in palazzina del 2008 vicina ai servizi. Ingresso in zona living con cucina a vista, splendida terrazza a SUD con vista libera, corridoio arredabile, matrimoniale, stanza singola, bagno f., secondo balcone. * Finiture di livello * Cl. En B

€ 210.000



LUMINOSO

B032: V. PERINI: ELEGANTE APPARTAMENTO POSTO A PIANO ALTO in un contesto residenziale. L'immobile si compone di ampio ingresso, spazioso soggiorno, bella cucina abitabile, comodo disbrigo arredabile, stanza matrimoniale con balcone, ampia stanza singola e bagno finestrato. Cantina. Immobile in ottime condizioni. T.A., Cl. En. N.D.

€ 310.000



INTERESSANTE

B035: CRISTO RE: APPARTAMENTO IN PICCOLA PALAZZINA, ampio soggiorno - cucina con uscita sul primo balcone, ripostiglio, disbrigo, due camere, una matrimoniale, stanza doppia con uscita sul secondo balcone, bagno finestrato. Cantina. Garage venduto a 20.000€ aggiuntivi. T.A., Cl. En. N.D.

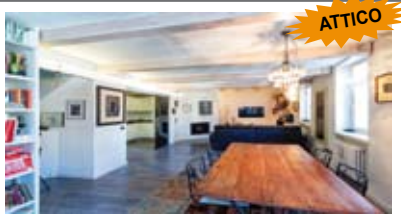
€ 250.000



ZONA UNIVERSITA'

B052: ZONA UNIVERSITA': A POCHI PASSI DAL DUOMO, IN CONDOMINIO SIGNORILE, proponiamo appartamento RISTRUTTURATO così composto: ingresso, ampia e luminosa zona giorno con cucina a vista e balcone, due ampie stanze, doppi servizi e un ripostiglio/studio. Cantina di proprietà. Cl. En. N.D.

€ 355.000



ATTICO

B056: CENTRO STORICO: SPLENDIDO ATTICO DISPOSTO SU DUE LIVELLI CON TERRAZZA DA 30 MQ. Vista panoramica sulla città e sul castello del Buonconsiglio. Ampio living con zona cucina e relax dotato di caminetto di design, camera singola, ripostiglio/lavanderia, ampio bagno con doccia/vasca, camera singola, splendido sopralco con camera padronale e bagno. T.A., Cl. En. D.

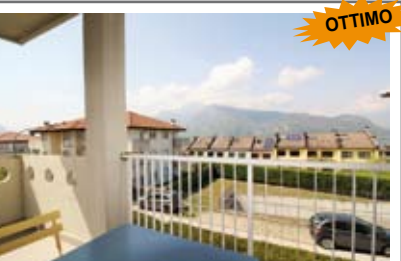
€ 465.000



OTTIMO

B060: POVO: IN ZONA CENTRALE E IN PALAZZINA DI RECENTE COSTRUZIONE, appartamento a piano intermedio soleggiato e con splendida vista. Ingresso arredabile, ampio soggiorno con uscita sul balcone a sud-ovest, cucina, secondo disbrigo, due stanze matrimoniali con uscita sul proprio balcone, doppi servizi. Cantina, BOX e numerosi p.auto cond.. Cl. En. D.

€ 314.000



AMPI SPAZI

B092: SOPRAMONTE: SPLENDIDO APPARTAMENTO DI AMPIA METRATURA, recentemente riammodernato e dalle ricercate caratteristiche. Atrio d'ingresso arredabile, cucina abitabile, balcone, ampio soggiorno, terrazzino con vista libera, doppi servizi, ampia matrimoniale, stanza doppia e ripostiglio. ECCEZIONALE MANSARDA MULTIUSO da 75 MQ. con TERRAZZA, 2 cantine e BOX singolo. T.A., Cl. En. N.D.

€ 319.000



0461.234526



0461.391764



VIA PIAVE:

A NUOVO



RA DEL CENTRO
NTE miniappar-
o ad terzo e UL-
presso su ampio
a, stanza matri-
bagno. Cantina/
bilità p.auto in
ndominali irri-
NTE ARREDATO.

€ 189.000



GHERA:

LIBERTY



ENTO DA 180 MQ.
contesto storico
4 unità abitative.
cucina abitabile,
con sala da pran-
ere matrimoniali,
oppie, doppi ser-
deria, ripostiglio.
mq., 2 p. auto pri-
na. ** Immobile

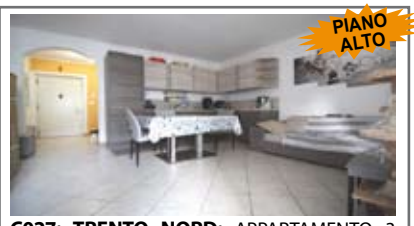
€ 598.000



AMPIO
DUPLEX

C005: VIGOLO VATTARO: IN CENTRALISSIMA PORZIONE DI CASA BIFAMILIARE, ampia soluzione su due livelli con cucinino, living/pranzo, soggiorno, studio, bagno, pogggiolo, scala a chiocciola per il piano mansardato, tre stanze (M + D+ S), ripostiglio, bagno e secondo pogggiolo. Cortine, garage, stube, legnaia, giardinetto e due cantine. T.A., Cl. En. N.D.

€ 249.000



PIANO
ALTO

C027: TRENTO NORD: APPARTAMENTO 3 STANZE A PIANO ALTO, in posizione strategica. Ingresso, zona giorno con angolo cottura, due balconi, disbrigo notte, ripostiglio, camera matrimoniale, 2 camere singole e bagno finestrato. Cantina e p.auto cond.. Possibilità di garage a € 20.000 aggiuntivi. Cl. En. C

€ 190.000



TOP CLASS

D020: VILLAMONTAGNA: NUOVA Residenza "MIA", in palazzina di 6 unità, posizione panoramica e soleggiata, proponiamo appartamenti 2 stanze con doppi servizi e terrazze/giardino. Elevato comfort abitativo, architettura moderna e utilizzo di fonti energetiche rinnovabili. Consegna fine 2021. Cl. En. A+

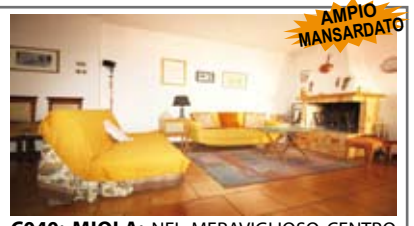
da € 285.000
+ garage/p.auto



CARATTERISTICO

C011: PERGINE CENTRO: IN PALAZZO STORICO, luminoso attico mansardato. Ampia zona giorno con stufa del 700 e soppalco abitabile, cucina, dispensa e lavanderia, corridoio, ripostiglio/c.t., 2 stanze doppie e una matrimoniale con cabina armadio (possibilità di ricavare la quarta stanza), doppi servizi. Giardino esclusivo con p.auto privati. T.A., Cl. En. N.D.

€ 339.000



AMPIO
MANSARDATO

C040: MIOLA: NEL MERAVIGLIOSO CENTRO STORICO ad ultimo piano in piccolo contesto di due unità abitative. Ingresso, zona giorno con caminetto, angolo pranzo e cottura, stanza matrimoniale, stanza doppia e ampia singola con balcone, grande bagno. Soffitta e ampia cantina/deposito. T.A., Cl. En. E

€ 125.000



RISTRUTTURATO

C016: S. MICHELE: DUPLEX RISTRUTTURATO IN CENTRO STORICO ingresso, soggiorno - cucina di 30 mq. con camino fuoco a vista, camera doppia e primo bagno di servizio. Al secondo piano: 2 camere da letto (M + S) e il secondo bagno. Soffitta e legnaia/deposito. T.A., Cl. En. N.D.

€ 257.000



RICERCATO

C048: S. PIO X: LIMITROFO AL LICEO DA VINCI, splendido appartamento 3 stanze d'epoca in palazzina di 4 unità. I generosi spazi, gli ampi volumi e l'eccellente luminosità sono le caratteristiche principali dell'appartamento di ben 130 mq. netti. Giardino da 30 mq., garage e cantina. Ulteriori 60 mq. di locali sottostanti l'appartamento. Possibilità di un box doppio con deposito/stube a 5000 euro aggiuntivi. T.A., Cl. En. N.D.

€ 435.000



C047: POVO: IN QUADRIFAMILIARE ottimo appartamento da 100 mq. commerciali a piano rialzato ottimamente esposto. Ingresso indipendente, atrio, soggiorno cottura con uscita sul balcone a sud, ripostiglio dispensa, disbrigo, 3 stanze (M+D+S), balcone e doppi servizi. P.auto in box e cantina/lavanderia. T.A., Cl. En. D

€ 329.000



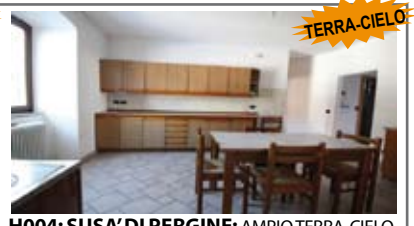
IN QUADRIFAMILIARE



AMPIO
TERRENO

G003: BEDOLLO: SOLUZIONE INDIPENDENTE, BIFAMILIARE/SINGOLA attualmente composta da 2 unità indipendenti, parzialmente ristrutturate composte ciascuna da zona giorno ed angolo cottura a vista, disbrigo arredabile, 2 matrimoniali, bagno f.. Soffitta. Ampio terreno. Possibilità di ampliamento. DA ULTIMARE. T.A., Cl. En. N.D.

€ 189.000



TERRA-CIELO

H004: SUSÀ' DI PERGINE: AMPIO TERRA-CIELO su 3 LIVELLI, composta da ampio garage di 55 mq e 2 ampie cantine. A 1mo piano appartamento composto da: ingresso, soggiorno - cucina, 3 camere e un bagno f.. Al 2nd piano soffitta al grezzo. * Possibilità di realizzo di 2 appartamenti indipendenti o di un'unica soluzione.*. T.A., Cl. En. N.D.

€ 249.000



ECOBONUS 110%

H011: ALDENO: PORZIONE DI CASA IN CENTRO STORICO, abitazione di 60 mq. parzialmente ristrutturata, ingr., cucina abitabile, soggiorno, bagno f., stanza matrimoniale, 2nd trilocale da 60 mq. da risanare, soffitta alta di circa 50 mq., cantina/avvolti, box auto, p.auto privato. T.A., Cl. En. F (Ideale come soluzione plurifamiliare)

€ 160.000



2 UNITA'

H012: VIGOLO VATTARO: PORZIONE di edificio LIBERA SU TRE LATI e composta da DUE APPARTAMENTI da ca. 55 mq. netti cadauno. Tutto DA RISTRUTTURARE, molto interessante in questa particolare annata di SUPERBONUS !! Ampia soffitta. Due avvolti e una cantina oltre a 150 mq. di terreno adibito ad orto. T.A., Cl. En. G.

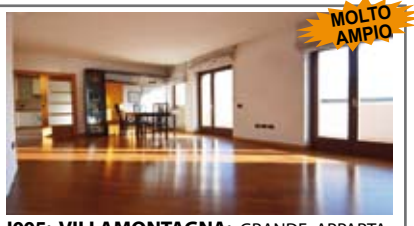
€ 165.000



SCHIERA
DI TESTA

H014: VILLAZZANO: AMPIA SCHIERA DI TESTA OTTIMAMENTE ESPOSTA in buone condizioni. Ingresso, stanza o studio, ampio soggiorno con zona pranzo, splendido terrazzo, cucina abitabile a vista sul soggiorno, antibagno/ripostiglio, bagno finestrato. Zona notte con 2 stanze, giardino e bagno finestrato. Ampio box, e cantina. T.A., Cl. En. E.

€ 430.000



MOLTO
AMPIO

I005: VILLAMONTAGNA: GRANDE APPARTAMENTO IN PERFETTE CONDIZIONI per chi cerca spazio e tranquillità. Ingresso arredabile, cucina abitabile da 20 mq, soggiorno a sud di ben 30 mq, pogggiolo con meravigliosa vista, stanza studio e ripostiglio. Zona notte con 3 stanze (M + D + S), pogggiolo, doppi servizi. Cantina e p.auto cond.. Cl. En. C

€ 380.000
+ box doppio



GEROSA
CONSULTING

mediazione
consulenza
e sviluppo
immobiliare

www.gerosaconsulting.it | info@gerosaconsulting.it



€ 498.000

TRENTO CENTRO 2 STANZE – Rif. 284 In pieno centro storico luminoso 2 stanze al terzo piano con ascensore, di recente ristrutturazione. Ingresso, luminoso soggiorno con zona cucina open space e zona pranzo, 2 stanze, 2 bagni. Arredato. Termoaut. e aria condizionata Ape C 99,86



€ 490.000

TRENTO CENTRO 2 STANZE – Rif. 285 - In pieno centro storico ultimo piano con ascensore 2 stanze travi a vista, di recente ristrutturazione. Ingresso, soggiorno con zona cucina open space, 2 stanze, bagno, comodo ripostiglio. Arredato. Termoaut. e aria condizionata. Ape E 198,32



€ 325.000

TRENTO CENTRO 1 STANZA – Rif. 283 In pieno centro storico ultimo piano con ascensore miniappartamento travi a vista di 69 mq catastali, di recente ristrutturazione. Ingresso, grande soggiorno con angolo cottura, 1 stanza, bagno, zona ripostiglio sottotetto. Arredato. Termoaut. e aria condizionata. Ape C 99,50



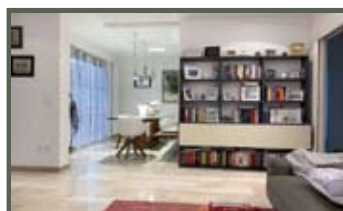
€ 270.000

TRENTO SUD 3 STANZE – RIF. 226 - In zona residenziale appartamento con ingresso, soggiorno e cucina abitabile entrambi con uscita sul terrazzo a Sud, 3 stanze, 1 bagno fin., 1 bagno di servizio, balcone, cantina. Posti auto condominiali e area verde comune. Possibilità garage a € 20.000. C.E. D



€ 390.000

TRENTO 4 STANZE – Rif. 228 - Appartamento con 4 stanze al terzo e ultimo piano di circa 140 mq comm. libero su 4 lati con vista sulla città. Sono compresi 1 ampio posto auto (o per 2 auto piccole), cantina e soffitta soprastante che si può unire all'appart. Ape G



€ 395.000

MARTIGNANO 3 STANZE – Rif. 239 - Appartamento con terrazzi in piccola palazzina del 2001, libero su 3 lati arredato. Ingresso, 2 camere, uno studio, 2 bagni, soggiorno, zona pranzo, cucina ab. Termoautonomo, aria condizionata, cappotto. Garage e cantina. C.E. C+



€ 380.000

TAVERNARO 4 STANZE – Rif. 233 - Appartamento di c.a. 160 mq con ingresso, rip., salone di c.a 30 mq, cucina abi., 3 stanze, 1 studio, 2 bagni. Libero su 3 lati con 2 balconi. Ampia cantina e possibilità acquisto di 2 garage doppi.



€ 75.000

TRENTO MONOLOCALE BONDONE – Rif. 106 - In VASON a due passi dalle piste da sci monolocale arredato e corredato con bagno con doccia e 2 terrazzini, con 1 posto auto privato. Condominio con Sky Room. E spazi comuni. Ape D



€ 168.000

FORNACE TERRENO VISTA LAGO – Rif. 236 - In zona residenziale con vista Lago di Caldonazzo ed esposizione solare terreno edificabile di circa 628 mq. Si può ammettere un volume costruibile pari a 1.256 mc con un'altezza max di 8,5 m. Già urbanizzato con tutti gli allacciamenti.



€ 210.000

ALDENO PORZIONE DI CASA – Rif. 227 - Porzione di casa da ristrutturare completamente. Una parte e' sviluppata su 2 piani con possibilità di realizzare una mansarda al 3 piano, la seconda parte adiacente con solai in legno e' di 3 piani con possibilità di realizzare una mansarda al quarto piano. Corte interna dove si possono realizzare posti auto o dei box auto. Ape i.f.r.



€ 265.000

MAZZANIGO – Rif. 248 - Vicino a Civezzano porzione di casa terra-tetto di circa 250 mq 2015 parzialmente ristrutturata nel 2015. Suddivisa su 3 livelli, al piano terra 2 cantine e un locale a volti dove poter ricavare una stube. Sugli altri livelli 5 stanze, 2 bagni e cucina e grande soggiorno con camino. Orto utilizzabile come posti auto. No garage. Divisibile in due unità. Ape i.f.r.



€ 345.000

MEZZANA Rif. 275 - in posizione panoramica porzione di casa sviluppata su 3 livelli: a piano terra un miniappartamento indipendente. Al primo livello seconda unità: ingresso, ampio soggiorno con terrazzino, cucina a vista, bagno lavanderia fin. e rip.; al secondo livello 3 stanze di cui una con il bagno privato, bagno fin., poggiatesta; al terzo livello mansarda 2 camere con velux, rip., bagno. APE i.f.r.

**SUL NOSTRO
SITO TUTTE
LE PROPOSTE
COMMERCIALI
E
RESIDENZIALI
IN VENDITA
E AFFITTO**



DEVI VENDERE O AFFITTARE IL TUO IMMOBILE? CHIAMACI!



TRENTO Via Brennero, 320
c/o Top Center - ingresso Est

0461.1413785



www.intermedia-tn.it



Ufficio CLARINA - Via Iori, 3 - tel. 0461.935161 - email: viamarsala@intermedia-tn.it

I003 - 2 stanze

NEW
€ 399.000



CRISTO RE': Grande appartamento di oltre 200 mq calpestabili a piano alto con ascensore, con quattro stanze, doppi servizi, due balconi, soffitta, ed eventuale garage.

A122 - mini

NEW
€ 135.000



VALLE LAGHI: Splendido Mini-Appartamento semiarredato con balcone in piccola e recente palazzina, a disposizione un generoso garage.

H026 - 3 stanze

€ 410.000



PRIMA COLLINA EST: In piccola palazzina, tre stanze indipendente giorno/notte con ottime finiture, terrazzo, giardino, cantina, garage doppio.

G077 - porz. casa

€ 265.000



FRAZ. CIVEZZANO: Porzione di casa ristrutturata con riscaldamento a pavimento-cappotto-pannelli solari, tre stanze, grande zona giorno, 3 balconi, stube, posto auto, terreno.

B006 - 2 stanze

€ 290.000



TRENTO SUD: In palazzina di ultima generazione, clima A+, due stanze con doppi servizi, doppio terrazzo, posto auto, cantina ed eventuale garage.

B178 - 2 stanze

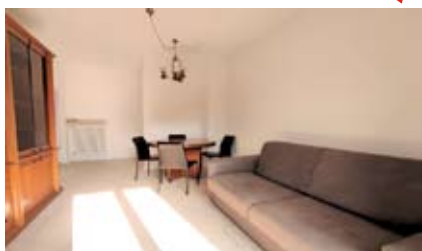
€ 209.000



FRAZ. CIVEZZANO: In recente palazzina, luminoso due stanze con balconi, ottima esposizione, posto auto di proprietà, cantina, eventuale grande garage.

A008 - mini

€ 153.000



SAN MARTINO: In piccola palazzina mini appartamento di generosa metratura recentemente ristrutturato, bagno finestrato, due balconi, cantina, posti auto liberi.

G076 - villa

€ 980.000



COGNOLA: Splendida villa unifamiliare di recente realizzazione con giardino, grande garage, stube, grande dependance a disposizione per ospiti con ingresso indipendente.

G011 - villa

NEW Info in ufficio



CADINE: Splendida Villa singola di recente costruzione con grande giardino di oltre 2000 mq in zona soleggiata e riservata, 3 stanze, 3 bagni, stube, posti auto.

C112 - 3 stanze

€ 405.000



TRENTO SUD: In recente complesso residenziale a piano alto luminoso 3 stanze con doppi servizi, terrazzo, cantina, posto auto di proprietà e garage.

C032 - 3 stanze

€ 350.000



LUNGO FERSINA: Splendido 3 stanze a due passi dal lungo Fersina, doppi servizi, terrazzo/balcone, piano alto servito da ascensore, posti auto condominiali, eventuale garage.

B128 - 2 stanze

NEW
€ 240.000



VILLAZZANO: A poca distanza dalla piazza del paese in contesto tranquillo e recente palazzina 2 stanze ristrutturato a ultimo piano con ascensore; balcone, cantina, posti auto.

STUDIO55

AGENZIA IMMOBILIARE



Nuova realizzazione

Residenziale con struttura dal design moderno dotato di aree comuni ad uso esclusivo dei proprietari. **Costruzione in classe "A"** architettonicamente innovativa, con caratteristiche tecniche costruttive che seguono i più elevati standard di innovazione in tema energetico. Soluzioni di varie metrature: tutte le unità godono di ampi terrazzi, appartamenti al piano terra affacciati su giardino privato e attico con roofgarden



€ 128.000 Monte Terlago

Appartamento situato in piccola palazzina con ingresso, zona giorno con cucina a vista affacciata sul balcone, stanza matrimoniale, bagno finestrato, cantina e posto auto. APE in corso.



€ 90.000 Valcanover Vista lago

Porzione di casa completamente da ristrutturare disposta su tre livelli di circa 50mq. APE in corso.



€ 210/mq Altopiano di Pinè

Terreno edificabile di 1830mq, frazionabile in tre lotti con la possibilità di realizzare tre villette unifamiliari.



€ 199.000 Roncegno

In zona molto soleggiata e con vista spettacolare appartamento situato all'ultimo piano con zona giorno, tre stanze, due bagni, cantina e posti auto condominiali. Possibilità di garage. Classe A.



€ 850 mensili Trento Bolghera

Appartamento all'ultimo piano in palazzina di sole 3 unità con ingresso, grande locale open-space con salotto-cucina-pranzo-studio, balcone, stanza matrimoniale, bagno, lavanderia e cantina. Richieste referenze. APE in corso.



€ 650 mensili Trento zona tribunale

Appartamento al primo piano di piccola palazzina con ingresso, soggiorno-cottura, stanza matrimoniale e bagno finestrato. APE B 59.02 kWh/m².



€ 170.000 Monte Bondone

In residence con area wellnes, appartamento con ingresso, soggiorno con cucina a vista, stanza matrimoniale, bagno, spazioso balcone, giardino condominiale, posto auto e cantina. APE A 27.704 kWh/m².



Rovereto

Esclusiva villa stile liberty immersa in meraviglioso parco con possibilità di realizzare più unità abitative. Prezzo impegnativo. F 250.28 kWh/m².

MONTE BONDONE



IN ESCLUSIVA

Zona Vason, casa singola di ottime dimensioni immersa nel verde, completamente ristrutturata con materiali di pregio, in perfette condizioni abitative, ottima esposizione solare sui quattro lati, ampio terrazzo in legno, vicinissima a tutti i servizi, ai campi da tennis, alle piste da sci, dista poche centinaia di metri dalla strada principale, assoluta privacy.

Piano rialzato: entrata, atrio, soggiorno, cucina, antibagno, bagno di servizio, ampio terrazzo su tre lati della casa, scala di accesso al piano superiore. Secondo piano: corridoio, stanza matrimoniale di ampie dimensioni con bagno privato, uscita su poggiate, ripostiglio, seconda stanza matrimoniale con uscita su balcone, terza camera, bagno con doccia. Sottotetto: parzialmente praticabile con accesso da scala a scomparsa. A piano seminterrato: stube, cantina, w.c., reparto caldaia.

La casa circondata da circa 1000 metri di verde e bosco. CLD

G4162 - INFO IN UFFICIO

MARTIGNANO



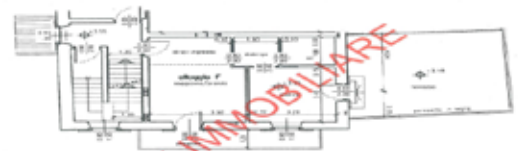
IN ESCLUSIVA

Grazioso bilocale composto da ingresso, soggiorno/angolo cottura, giardino lato ovest, disbrigo zona notte, camera matrimoniale, bagno finestrato, giardino lato est.

Completo di garage e posto auto condominiale. APE f.r.

A4194 - 185.000,00 EURO

TRENTO SUD



IN ESCLUSIVA

In piccola palazzina, ristrutturata nel 1997, miniappartamento completo di arredo al primo piano composto da atrio, zona giorno/cottura con accesso al balcone esposto ad ovest, disbrigo, bagno, stanza letto, terrazzo di mq. 34 esposto a sud. Completo di garage.

IDEALE PER INVESTIMENTO Viene venduto ben locato

A4151 - INFO IN UFFICIO

3M immobiliare



molte altre soluzioni sul sito
www.3emmeimmobiliare.it



Via Delle Ghiaie, 14 38122 Trento

Tel: 0461 392278

info@3emmeimmobiliare.it

VIGOLO VATTARO



Nuovo ampio appartamento soggiorno/cucina, disbrigo, ripostiglio, bagno finestrato, 2 stanze, giardino. Completo di garage, cantina/stube, p.auto. CL.A.

B3945 - INFO IN UFFICIO

CALLIANO



Nuovo appartamento 2 stanze, soggiorno/cucina, terrazzo, disbrigo, bagno finestrato. Completo di cantina. Possibilità acquisto garage e scelta finiture interne. CL. A+

B4187- 190.000,00 EURO

LAVIS



Porzione di casa parzialmente ristrutturata in centro storico di Lavis con possibilità di ricavare più unità abitative. Splendida posizione APE f.r.

F4197 - INFO IN UFFICIO

VILLAZZANO



Appartamento mansardato composto da soggiorno-cucina, terrazzo, balcone, ripostiglio, disbrigo, 3 camere da letto, 2 bagni, cantina-studio, posto auto. CL. B+

C4096 - INFO IN UFFICIO

CIMIRLO



Casa singola con giardino privato, soggiorno/ cottura, sala da pranzo, bagno, 3 camere, bagno, 2 terrazzi. Autorimessa, deposito, posti auto. CL.C

G4175 - INFO IN UFFICIO

MONTE TERLAGO



Nuova palazzina varie soluzioni abitative. L'appartamento qui proposto è al 2° piano, con grande e panoramico terrazzo, bagno fin. 2 stanze, zona giorno/cucina. CL.A

B4168 - INFO IN UFFICIO

VIGOLO VATTARO



Nuovo soleggiato, fuori dal traffico in piccola palazzina, app. 2 stanze, ampio soggiorno/cucina, terrazzo, balcone, bagno fin., ripost. Garage, p.auto, soppalco. CL.A

B3946 - INFO IN UFFICIO

SPINI DI GARDOLO



Mini con cantina, arredato con balcone a Sud. Attualmente locato con ottima resa. Possibilità garage. Termoautonomo, ristrutturato nel 2009. CL.A

A4189 - 108.000,00 EURO

CALLIANO



Nuova bifamiliare di grande dimensione. Giardino privato, garage doppio, 3 bagni, stube, cucina ab. 3 stanze, ampio soggiorno, 2 terrazzi. CL. A+ Consegna fine 2021

M4186 - INFO IN UFFICIO

CALLIANO



Nuovo mini grandi dimensioni completo di cantina e con circa 200 mq. giardino privato. Possibilità acquisto garage. Consegna fine 2021 CL.A+

A4183 - 155.000,00 EURO

VIGOLO VATTARO



Nuovo app. con giardino. Ampia zona giorno/cottura, disb., 3 stanze, bagno fin. Cantina, garage, p.auto. Consegna metà 2022. CL.A

C4179 - INFO IN UFFICIO

ROVERETO



Casa unica in posizione tranquilla, Ingresso, soggiorno, terrazzo, cucina, 2 camere, 2 bagni. Garage, soffitta, giardino. APE f.r.

G3758 - INFO IN UFFICIO

MONTE TERLAGO



Nuovo app. ingresso, 2 bagni, 3 stanze, zona giorno/cucina, balconi, p.auto cond. assegnato. Poss. garage e cantina. CL.A

C4167 - INFO IN UFFICIO

RAVINA



Ampio appartamento composto da soggiorno, cucina, balcone, terrazzo, 2 bagni, 3 stanze, stanza hobby. Garage e cantina. APE f.r.

C4110 - INFO IN UFFICIO

AFFITTO



CANOVA app. arredato, termoautonomo con soggiorno/cottura, 1 stanza, bagno finestrato, cantina, p. auto condominiale.

Z4104 - 575,00 EURO



IN ESCLUSIVA

€ 330.000

POVO

in posizione dominante sulla vallata, vendo IN ESCLUSIVA incantevole appartamento in casa di sole due unità abitative. Ingresso da cortile/parcheggio comune, zona giorno, tre camere, due bagni, poggiolo. Ampio terrazzo praticabile e giardino terrazzato. completano l'immobile un grande garage con cantina annessa, soffitta! Termoautonomo, nessun onere condominiale! E' da vedere!



IN ESCLUSIVA

€ 125.000

VEZZANO FRAZIONE

vendo appartamento a primo piano di piccola palazzina residenziale così composto: ingresso, zona giorno con accesso al poggiolo con vista su verde, due camere da letto, bagno. Termoautonomo, poche spese condominiali. Completa l'immobile un posto auto di proprietà. Rifinito molto bene, nessun lavoro da fare!



QUANDO SI PARLA DI CASE NE FACCIAMO DI TUTTI I COLORI



IN ESCLUSIVA

€ 176.000

TRENTO

in zona dominante rispetto al centro storico, vendo ampio e luminoso bilocale in edificio di poche unità abitative. Ingresso, cucinino, soggiorno con accesso ad ampio balcone con vista aperta sulla città e sui monti circostanti, stanza matrimoniale, bagno finestrato. Completano l'immobile un garage e una cantina. Termoautonomo, poche spese condominiali. Cappotto termico già presente, esposizione est-sud-ovest, climatizzato, antenna satellitare, internet fibra. Giardino condominiale con possibilità di fare un piccolo orto. Un accesso pedonale ti permette di raggiungere il centro storico in due minuti a piedi! Occasione per chi vuole vivere la città ma allo stesso tempo vivere in una zona tranquilla e lontana dal traffico.



LAMBIASE IMMOBILIARE
di SAVERIA LAMBIASE

Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento
T. 0461 090570

Cell. 392 5522796 342 8423123
info@lambiasemobiliare.com



IN ESCLUSIVA

€ 250.000

LAVIS

in condominio signorile, vendo luminosissimo appartamento dalle metrature generose! Sito a terzo piano, servito da ascensore: ingresso, ampia zona giorno-pranzo con vetrate e terrazzino, cucina abitabile, poggiolo, tre camere, bagno finestrato, ripostiglio. L'appartamento necessita di lavori di ammodernamento. Termoautonomo, completo di cantina e posto auto assegnato.



IN ESCLUSIVA

€ 355.000

NEL CENTRO STORICO DI TRENTO

tra i tetti e i vicoli più affascinanti della città, in piccolo palazzetto ristrutturato, vendo in esclusiva appartamento sito a terzo ed ultimo piano (senza ascensore) già ristrutturato e completo di alcuni arredi su misura: ingresso, ampia zona giorno, due camere, due bagni, un ripostiglio ampio. Termoautonomo, basse spese condominiali!



ZAMBANA

vendo soluzione libera su tre lati, da adibire o a casa unifamiliare oppure bifamiliare, completi di giardino, interrato e posti auto riservati. Consegna con formula "chiavi in mano" in classe A+.

Prezzo competitivo,

per due unità la richiesta è di €430.000

per la soluzione singola € 350.000

GLI ANNUNCI SPROVVISTI DI APE SONO IN FASE DI RILASCIO

visita il sito www.lambiasemobiliare.com



TERRENI EDIFICABILI lotti di varie dimensioni in Valle dei Laghi e Val di Cavedine, da 450 a 1.300 mq, ideali per casa singola o bifamiliare. **A partire da Euro 90.000**



FRAVEGGIO interessante bilocale con piccolo cortile, palazzina del 2006, attualmente locato con buona resa. Cantina e garage a parte. **Euro 98.000**



LON DI VEZZANO appartamento trilocale di 75 mq a primo piano in palazzina del 2008, mai abitato! Ampio balcone e posto auto, in zona verde e tranquilla. **Euro 125.000**



MONTE TERLAGO elegante miniappartamento di 45 mq con balcone a sud e vista verso il Bondone, parzialmente arredato e completo di cantina e posto auto. **Euro 128.000**



CAVEDINE elegante attico mansardato in recente palazzina, soggiorno/cottura, due stanze da letto, bagno, balcone con vista libera, eventuale garage a parte. Classe B. **Euro 145.000**



TERLAGO casa in centro paese di grandi dimensioni, da ristrutturare completamente; 500 mq divisi su 4 piani con corte, giardino privato e orto. Superbonus e Sismabonus! **Euro 145.000**



VEZZANO nella piazza principale, 150 mq ad uso ufficio con possibilità di trasformazione in abitazione con 4-5 locali o due miniappartamenti. Ascensore e posto auto. **Euro 160.000**



VEZZANO palazzina del 2005, elegante appartamento esposto a sud, soggiorno/cucina con balcone, due stanze da letto, bagno, cantina. Arredato! **Euro 170.000**



MASI VIGO CAVEDINE in posizione riservata e tranquilla, vendesi due case a schiera con giardino, cantine e garage, al grezzo, da finire a piacere! **Da Euro 180.000**



TERLAGO ampio ed elegante appartamento trilocale di 100 mq, palazzina recente del 2009, libero su 3 lati, lavanderia, due ampi balconi e garage! **Euro 195.000**



PADERGNONE casa indipendente di grandi dimensioni in centro paese, ottime condizioni, 3 piani abitativi di 50 mq oltre a garage e cantine, soffitta, cortile privato. **Euro 248.000**



DRENA casa a schiera centrale con splendida vista sul Castello! Tre piani di 60 mq ognuno con garage, zona giorno e zona notte, terrazze e piccolo giardino. **Euro 270.000**



PADERGNONE casa singola al grezzo inserita su lotto di terreno di 550 mq, ampie cantine e garage, due piani abitativi, sottotetto, da finire! 120 mq per piano! **Euro 275.000**



VEZZANO casa antica in via Dante, con inserti di pregio, 5 piani di 200 mq ognuno, terreno di 600 mq con casetta singola, possibilità di ricavare numerosi garage! **Informazioni in ufficio.**



LAGOLO eccezionale casa singola di grande dimensione con 2.000 mq di verde recintato, posizione dominante, due appartamenti, negozio, garage. **Informazioni in ufficio**

Via del Ponte 5/B Padergnone 38096 Vallelaghi
Complesso "Le Fornaci" via Brennero 114, 38121 Trento

Tel 339-1389537



mioriimmobiliare@gmail.com

www.mioriimmobiliare.it

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**



NUOVA SEDE

Trento - Via San Giovanni 36
info@gmcase.it • t. 0461.1590052

www.gmcase.it

INVESTIMENTO: locale commerciale in palazzo di pregio con resa garantita fino a fine contratto del 6%. Euro 450.000



CENTRO STORICO: CON TERRAZZO

Proponiamo bellissima mansarda rifinita con cura ed in condizioni pari al nuovo su due livelli, con un'ampia e soleggiata terrazza di quasi 35 mq e vista panoramica sulle montagne e sui tetti della città. Due stanze, due bagni. Ace in corso. **Euro 465.000**

TRICAMERE DI PREGIO IN CENTRO STORICO:



ADIACENZE PIAZZA DUOMO: in porzione di casa integralmente ristrutturata e tutelata proponiamo appartamento di particolare pregio architettonico, sbarriato e completo di ascensore, con ampi spazi e dettagli interni di valore artistico come affreschi sulle pareti e soffitti decorati il tutto sapientemente restaurato ed inserito in un contesto pregno di storia e riferimenti storici. L'appartamento gode di una vista aperta con un favoloso panorama sul monte bondone, le ampie superfici vetrate ad ovest lo rendono molto luminoso e arioso. Ace in corso.



ATTICO CON TERRAZZO: nella prima cintura della città possibilità di prenotare bellissimo ultimo piano libero su tre lati circondato da ampi balconi e grande terrazzo. Piccola palazzina a risparmio energetico con recupero fiscale sui lavori. Ace in corso.

ZONA TRIBUNALE: ATTICO CON TERRAZZO: appartamento libero su quattro lati completo di garage doppio ed ascensore padronale, vista e luminosità impareggiabili, possibilità scelta delle finiture e ripartizione interna degli spazi, prezzo impegnativo. Informazioni in ufficio su appuntamento.



VIA PERINI: proponiamo in vendita spazioso tre stanze così composto: ingresso, cucina, soggiorno con uscita sul balcone, bagno finestrato, due stanze matrimoniali e una singola. Il tutto completato da soffitta e cantina. Presenti anche posti auto condominiali non assegnati. Palazzina servita da ascensore e con capotto esterno. Ace in corso. 116mq. **Euro 290.000**

TRENTO SUD: ULTIMO PIANO IDEALE PER FAMIGLIE CON BAMBINI



In recente complesso residenziale caratterizzato da ampi spazi pedonali, aiuole, cortili e con molto verde particolarmente adatto a famiglie con bambini, anche per la presenza adiacente di un nuovo parco pubblico attrezzato e ben frequentato, appartamento in ottime condizioni luminoso e ben esposto, a secondo ed ultimo piano di una palazzina con tre unità, composto di: ingresso, soggiorno, cucina, tre ampie stanze, due bagni, terrazzo a sud ed un secondo terrazzino a nord / est, 100 mq utili, completo di grande garage, posto auto e cantina. Ideale per amanti del verde e della tranquillità ad un passo dal centro cittadino. Ace in corso. **Euro 430.000. Riferimento: 1895**



CENTRO STORICO: particolare ultimo piano mansardato su due livelli composto da: grande zona soggiorno con caminetto, cucina abitabile, due bagni, di cui uno padronale, due matrimoniali, soppalco e possibilità di realizzare terza camera. Ottimo stato interno

BOLGHERA: VILLA SINGOLA DI PREGIO CON GARAGE TERRAZZI E GIARDINO



CENTRO STORICO: funzionale bicamere in buono stato, con ampia zona giorno, doppi servizi e spaziosa soffitta. Nessuna spesa condominiale. **TERRAZZO** esclusivo di oltre 90mq. Ace in corso. **Euro 430.000**

CIMIRLO STUPENDA VILLA SINGOLA



Per amanti del verde e della tranquillità: In posizione panoramica e in pieno sole proponiamo bellissima villa singola con ampio giardino. Ristrutturata completamente di recente. Ace in corso. **Euro 690.000**



SOTTOTETTODARISTRUTTURARE: In prima collina, vicinanza università, in piccolo edificio di sole 4 unità, intero ultimo piano di 110mq con la possibilità di ottenere un tre stanze con un ampio terrazzo panoramico. Ace in corso. **Euro 200.000.**

**BOLGHERA
 CASA SINGOLA DA RISTRUTTURARE**

in lotto di 460mq casa singola da ristrutturare composta da due unità, di 110mq più sottotetto. Ideale per privati e imprese per la realizzazione di una grande bifamiliare o tre appartamenti tricamere. Ace in corso. **Euro 870.000.**

**LUNGO FERSINA PICCOLA PALAZZINA
 DA RISTRUTTURARE**

In zona di pregio proponiamo palazzina costituita da più appartamenti ideale per privati, per due famiglie che vogliono realizzare una bifamiliare di ampie dimensioni con terrazzi e pertinenze con il bonus del 110%. Info in ufficio su appuntamento. Ace in corso.



Via F.Petrarca, 32/3 - 32/4 38122 Trento
Tel. 0461 992428
 trento@casegiuliani.it



TRENTO CENTRO

Vendesi in zona centro storico grazioso appartamento ristrutturato al secondo piano servito da ascensore. L'immobile è composto da: ampia e luminosa zona giorno con angolo cottura, due stanze matrimoniali di cui una con servizio privato, stanza singola e secondo bagno finestrato. Presente impianto di climatizzazione, riscaldamento centralizzato. Completa l'immobile la cantina al piano interrato.



ALDENO

Vendesi grazioso mini-appartamento, riscaldamento autonomo, ingresso, zona cottura, soggiorno, stanza, bagno finestrato, 2 balconi, soffitta, garage e cantina.



TRENTO NORD

Vendesi in zona Solteri, a pochi minuti dal centro città, grazioso bilocale arredato al primo piano. L'appartamento è composto da: ingresso, zona giorno con angolo cottura, stanza matrimoniale con affaccio su balcone, servizio. Completa l'immobile il posto auto privato e la cantina.



TRENTO SUD

Vendesi capannone di circa 200 mq, molto luminoso, con posti auto di proprietà.



TRENTO NORD

Vendesi nuova realizzazione in zona Solteri, appartamento al piano primo così composto: soggiorno con angolo cottura, due stanze e bagno. Casa clima A. Rifiniture personalizzate. Possibilità di garage, posti auto coperti e posti auto esterni.



ZAMBANA

Vendesi grazioso appartamento a Zambana al secondo ed ultimo piano con ascensore, così composto: ingresso, angolo cottura, soggiorno, 2 stanze, bagno finestrato e ripostiglio. Presente anche un terrazzo con gazebo motorizzato. Riscaldamento autonomo. L'appartamento viene venduto completo di mobili su misura, abitabile da subito. Completano l'immobile garage e cantina.



Ovunque Verde s.r.l.s. è un'affermata realtà commerciale, oltre che un punto di riferimento nel settore florovivaistico. **Competenza, professionalità e lunga esperienza sono i punti di forza** di Ovunque Verde s.r.l.s., società con sede a Trento ma che opera nel resto d'Italia portando a compimento progetti ornamentali di vario genere e impianti chiavi in mano. Il Dott. Scarano Francesco, che rappresenta Ovunque Verde s.r.l.s, vanta un'esperienza trentennale e ha ottenuto numerosi riconoscimenti. L'amministratore ha realizzato molte delle più importanti opere del verde sparse su tutto il territorio nazionale.



Chi Siamo:

Affermatasi da anni nel settore florovivaistico, **il vivaio OvunqueVerde s.r.l.s. opera su tutto il territorio nazionale**, realizzando impianti "chiavi in mano" di verde ornamentale per parchi pubblici e privati, campi da calcio a norma LND, campi sportivi in genere e impianti di irrigazione automatizzata con cavi di rete o consolle elettronica su qualsiasi superficie, impianti elettrici, manutenzione ordinaria e straordinaria, arredo urbano e per giardini di qualsiasi tipo verde pensile e coperture park-auto.



Contatti

Viale Verona, 97 - 38123 Trento TN
 Email: francescoscarano5810@gmail.com
Telefono: 3451230170
www.ovunqueverde.it

Orari di Apertura

Lunedì-Venerdì
 09:00-17:00
Sabato
 09:00-12:00

Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@case ditrento.it**

TOXON^{SPA}

REAL ESTATE

AFFITTA

IN CENTRO STORICO A TRENTO

COMMERCIALE

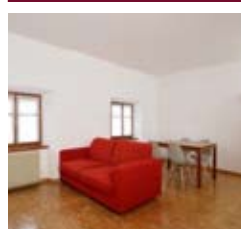
NEGOZIO IN VIA S.PIETRO

AMPIA METRATURA CON ACCESSO FORNITORI. MAGAZZINO, CLIMATIZZATO
TRATTATIVA DIRETTA CON LA PROPRIETA'



RESIDENZIALE

APPARTAMENTI DI VARIE METRATURE



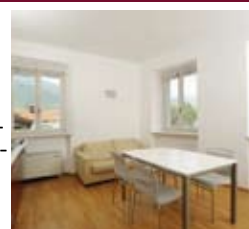
Appartamento Largo Carducci

Grande appartamento, ultimo piano. Arredato. Soggiorno. Cucina. Camera da letto mansardata. Bagno. Termoautonomo



Appartamento Largo Carducci

Monolocale, terzo piano. Arredato. Soggiorno. Cucina. Camera da letto. Bagno. Termoautonomo



Appartamento Via Mancivò

Appartamento arredato. Soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, bagno. Termoautonomo. Ascensore.



Appartamento Via Mancivò

Splendido appartamento affrescato, arredato. Soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, bagno. Termoauto-



Appartamento Via Malpaga

Appartamento arredato. Ampio soggiorno. Cucinino separato, due camere da letto, bagno, Ripostiglio. Termoautonomo. Ascensore.



Appartamento Via Verdi

Appartamento terzo piano, arredato a nuovo. Soggiorno con cucina nuova, due camere da letto bagno. Termoautonomo. Ascensore.

TRATTATIVA DIRETTA CON LA PROPRIETA'

Tel: 0461 972447 - 348 8841775 Mail: contact@toxonspa.it

Via Ponte di Ravina, 15 - 38123 TRENTO



COS.MO. S.p.a. - Trento Via Gorizia, 76
tel. 0461 932330 cell. 366 5751145

"RESIDENZA AL CASTELLO" a Calliano

Nel nuovo complesso residenziale ad alto risparmio energetico immerso nei vigneti della Valle dell'Adige abbiamo completato la sesta palazzina Blocco C1. Disponibili varie tipologie "bilo e quadrilocale", garage, posti auto, grandi balconi e soppalchi abitabili. Vendita diretta senza intermediazione. Detrazione fiscale garage.

PIANO SECONDO- MANSARDA C1:

Cucina-soggiorno, 3 stanze, 2 bagni, rip.,
disbrigo, 4 balconi, soppalco e cantina.
Euro 305.000 + iva oltre garage



PIANO SECONDO- MANSARDA C1:

Cucina-soggiorno, 1 stanza, bagno,
disbrigo, balcone e cantina.
Euro 147.000 + iva oltre garage



PIANO PRIMO C1:

Cucina-soggiorno, 3 stanze, 2 bagni,
rip., disbrigo, 4 balconi e cantina.
Euro 290.000 + iva oltre garage

PIANO PRIMO C1:

Cucina-soggiorno, 1 stanza, bagno,
disbrigo, balcone e cantina.
Euro 143.000 + iva oltre garage



BLOCCO C2



PIANO PRIMO C2:

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno,
disbrigo, 3 balconi e cantina.
Euro 225.000 + iva oltre garage

PIANO SECONDO- MANSARDA C2:

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno,
disbrigo, 2 balconi, soppalco e cantina.
Euro 220.000 + iva oltre garage

PIANO PRIMO C2:

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno,
disbrigo, 2 balconi e cantina.
Euro 210.000 + iva oltre garage



www.cosmocostruzioni.it



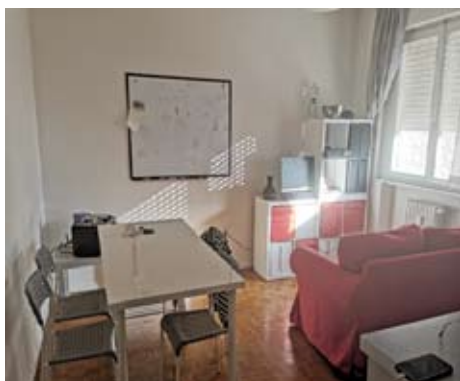
Via Antonio da Trento, 25
38122 Trento

348/6090726

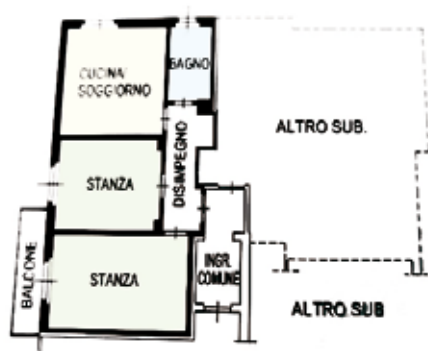
Email: 489.zaniboni@fiaip.it

TRENTO via della Cervara

vendiamo appartamento arredato con 2 stanze da letto, soggiorno, bagno con finestra. APE classe "E". Ideale anche per investimento con resa del 5.5 %

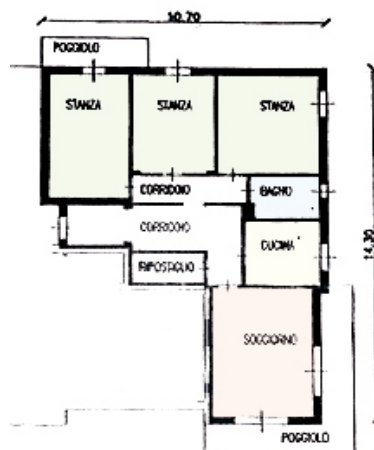


€ 153.000,00



TRENTO via della Cervara

splendida vista panoramica sulla città, vendiamo appartamento con 3 stanze da letto di cui una con balcone, soggiorno con ampio balcone, cucina, bagno con finestra, ripostiglio, cantina e garage. A.P.E. Classe E.



TRENTO Melta

vendiamo negozio completamente rinnovato, composto da vano unico e servizio oltre a parcheggio privato antistante. Riscaldamento e condizionamento autonomi. APE in preparazione.



€ 85.000,00



CALLIANO - RESIDENZA CASTEL BESENO



LA RESIDENZA CASTEL BESENO si trova ai piedi dell'omonimo castello, immersa nel verde, in zona pianeggiante e soleggiata, è progettata per accogliere famiglie che cercano la tranquillità e la sicurezza per far crescere i loro figli, infatti l'intero complesso è caratterizzato da una bellissima area verde attrezzata con giochi specifici per i più piccoli. Il complesso residenziale si trova in posizione intermedia tra Trento e Rovereto, permettendo di raggiungere la città di Trento in soli 10 minuti e in 5 minuti la cittadina di Rovereto; a breve verrà ripristinata la stazione ferroviaria di Calliano che permetterà anche lo spostamento con il treno oltre al trasporto pubblico extraurbano con il bus. Particolare attenzione alla costruzioni di nuovi edifici a risparmio energetico e alla realizzazione di appartamenti di varie metrature, con giardino, garage, cantine e posti auto e grandi terrazzi.



**ULTIME SOLUZIONI DISPONIBILI A
2 - 3 STANZE DA LETTO IN EDIFICIO CLASSE "A+"
CON POSSIBILE PERSONALIZZAZIONE DELLE FINITURE INTERNE.**



TRENTO – SPINI DI GARDOLO
Via al Pont dei Vodi, 11A

TEL. 0461-849305

www.edilcasacostruzioni.it



LIBERI NEL VERDE

SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE

BASSI CONSUMI ENERGETICI

ENERGIA DA FONTI RINNOVABILI

SICUREZZA E PROTEZIONE

FINITURE DI PREGIO

AMPI SPAZI VERDI COMUNI

PARCHI GIOCHI

ZONE PEDONALI

COMFORT ABITATIVO

VALORE NEL TEMPO

GRUPPO
DALLE DAL 1969
NOGARE
ESPERIENZA CHE COSTRUISCE VALORI

INFO e VENDITE

348 2513941

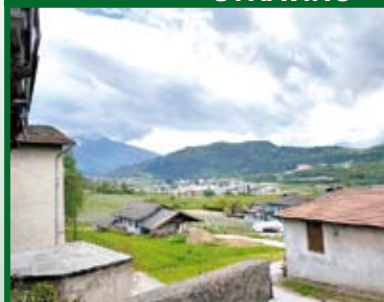
www.liberinelverde.it

**SCOPRI
UN NUOVO MODO
DI ABITARE**

richieste@dallenogare.it

www.dallenogare.it

STRAVINO - RUSTICO



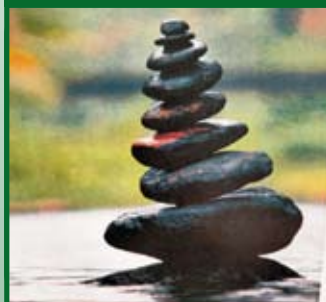
€ 120.000 Nella splendida zona della Valle dei Laghi proponiamo un rustico di ampia metratura da ristrutturare beneficiando dei bonus fiscali con possibilità di realizzare una soluzione plurifamiliare. In posizione soleggiata e con splendida vista dispone di tre livelli includendo un'ampia stube con avvolti. E' il momento per investire. Per info cell. 380 8915209

VILLAMONTAGNA - 3 STANZE



€ 324.000 Con splendida vista panoramica proponiamo in zona collinare, appartamento termoautonomo al secondo ed ultimo piano: ampia zona giorno con cucina a vista ed affaccio su terrazza, stanza singola, stanza matrimoniale, seconda singola con balcone, bagno finestrato e cantina. Trattativa garage a parte. Per info cell. 380 8915209

TENNA - 3 STANZE



€ 352.000 Residenza Antica" di nuova ristrutturazione dove la raffinatezza incontra la sostenibilità ed i benefici del design ambientale. Nascerà un complesso di 2 unità abitative di rilevante pregio architettonico senza alcuna spesa condominiale. Un piano terra con garage di ampie metrature con accessi indipendenti. Al primo piano un appartamento da 150 mq con terrazza esclusiva, al secondo piano un appartamento da 160 mq con accesso indipendente ed ampio balcone con terrazza e loggia esclusiva. Dotati di centrale termica con pompa di calore e progettazione per classe energetica a basso consumo. Possibilità di recupero fiscale per ristrutturazione.

Per info cell. 380 8915209

MATTARELLO - 2 STANZE



€ 215.000 Luminoso appartamento libero su 3 lati composto da cucina abitabile, soggiorno con balcone ed uscita su terrazza con giardino, due camere matrimoniali, bagno finestrato e soffitta. Possibilità di acquisto garage. Per info cell. 380 8915209

VILLAZZANO - 3 STANZE



€ 385.000 Sulla splendida collina di Trento, in zona tranquilla e ben servita, vendiamo appartamento termoautonomo di ampia metratura disposto su due livelli: al primo un atrio d'ingresso conduce ad una stanza matrimoniale, una stanza singola e un ampio bagno finestrato; al secondo livello zona living di 50 mq affacciata su una terrazza soleggiata con vista aperta dove passare piacevoli pranzi e cene estive, cucina abitabile, stanza matrimoniale di 30 mq con cabina armadio interna, luminosissimo bagno con annesso disbrigo con armadiatura a muro di grandi dimensioni. La soluzione è dotata di aria condizionata con pompa di calore, centrale termica ed infissi interni ed esterni di recente sostituzione. Completo di cantina e parco condominiale soleggiato e ben curato. Possibilità di acquisto garage a parte. Per info cell. 380 8915209

VEZZANO - 3 STANZE



€ 249.000 Nel cuore della Valle dei Laghi, uno splendido sobborgo situato a pochi km da Trento, proponiamo appartamento a due passi dal centro del paese. L'immobile, curato in ogni dettaglio, gode di una splendida vista panoramica. Ultimo piano in palazzina di recente ristrutturazione, disposto su due livelli: al primo troviamo cucina abitabile, grande zona living con affaccio su terrazzino in ottima esposizione, disbrigo con armadiatura e bagno; Al secondo, mansardato, due stanze matrimoniali, stanza singola, zona studio e bagno finestrato. Il tutto completo di cantina e posto auto privato. Per info cell. 380 8915209

CAVEDINE - CASALE



€ 249.000 Nella splendida zona della Valle Laghi proponiamo casale indipendente su tre livelli ottimo come soluzione plurifamiliare oppure per chi vuole godere di ampi spazi abitativi ed usufruire dei bonus fiscali per la ristrutturazione. A piano terra si trova un appartamento con avvolti inclusi, al primo un ampio appartamento con soffitta di pertinenza dove possibile lo sviluppo di una ulteriore soluzione abitativa indipendente. A fianco dell'immobile collegata una dependance ed il tutto con giardino esclusivo di proprietà e possibilità di acquisto terreno agricolo di circa 1000 mq. E' il momento giusto per investire. Per info cell. 380 8915209

Vuoi vendere o ristrutturare casa
per realizzare nuovi **sogni** o **beneficiare** degli incentivi fiscali?

Nostri **tecnici professionisti** verranno **gratuitamente**
a fare una **valutazione** del tuo immobile.